

LIVE-WEBINAR: Der gestörte Bauablauf – Wichtiges bei der Prüfung von Bauzeitennachträgen

Produktnummer
2025-60657D

Termin
06. Mai 2025
09:30 bis 13:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer:in
195,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

Bei nahezu jedem Bauvorhaben kommt es zu Bauablaufstörungen, die aus unterschiedlichen Verantwortungsbereichen resultieren. Deren objektive Bewertung der Auswirkungen stellt regelmäßig ein großes Streitpotential zwischen Auftraggebern und Auftragnehmern bei Bauprojekten dar, die nicht selten in einer langjährigen gerichtlichen Auseinandersetzung münden.

Der BGH fordert, dass der Auftragnehmer substantiiert zu den durch die Störungen entstandenen Behinderungen seiner Leistung vortragen muss, und „dazu ist in der Regel eine konkrete, bauablaufbezogene Darstellung der jeweiligen Behinderung unumgänglich“ (BGH, Urteil vom 24.02.2005, VII ZR 141/03). Dies bedeutet für den Auftragnehmer regelmäßig, dass er zu den Störungen aus dem Verantwortungsbereich des AG (und deren Dauer) und dazu vorzutragen muss, welche vorgesehenen Bauarbeiten ihretwegen (über welchen Zeitraum hinweg) nicht oder nicht in der vorgesehenen Zeit durchgeführt werden konnten und wie sich die Verzögerungen konkret auf die Baustelle ausgewirkt haben.

Notwendigkeit und Detaillierungsgrad der konkret bauablaufbezogenen Darstellung werden von den Bauvertragsparteien häufig unterschiedlich gesehen. Das Seminar erläutert die notwendigen Anforderungen und die Prüfungstiefe durch den Auftraggeber.

- Betrachtung der unterschiedlichen Störungstatbestände
- Anforderungen an die geforderte konkret bauablaufbezogene Darstellung des Auftragnehmers
- Voraussetzungen zur Anspruchshöhe, insbesondere unter Berücksichtigung aktueller Rechtsprechung

Dozent

Rechtsanwalt Dr. Daniel Junk

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau-, Architekten- sowie Vergaberecht

Zielgruppe

Mitarbeiter/-innen von Gemeinden, die bei der Abwicklung von Bauvorhaben mit der Prüfung von Nachträgen und Rechnungen zu tun haben.

Ort

VWA digital

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
07112104152
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Ziele

Die Teilnehmer/-innen erhalten einen Überblick über die aktuellen Entwicklungen zur Nachtragsberechnung. Dabei sollen die Teilnehmer/-innen anhand den üblichen vertraglichen Regelungen ein Schema an die Hand erhalten, wie die Prüfung von Nachträgen (und Mehrmengen) vorzunehmen ist.

Hinweise

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edg und Safari (jeweils in der aktuellen Version). Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: <http://webinare.vwa-digital.de>

INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.
- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.