

# Grundlagen der Grundstücks- und Immobilienbewertung

## Teil 4: Rechte und Belastungen in der Immobilienbewertung

**Produktnummer**  
2025-60139K

**Termin**  
27. November 2025  
09:00 bis 16:45 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer:in**  
299,00 € (inkl. Seminarunterlagen  
und Mittagessen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

### Inhalte

- Grundsätzliche Vorgehensweise in der Bewertung
- Bewertung von Wohnungsrechten
- Bewertung von Nießbrauchrechten
- Wegerecht, Notrecht, Leitungsrechte, Reallasten, Baulasten

### Dozent

**Eckhard Vandersee**

Vorsitzender und Leiter der Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses, Große Kreisstadt Bühl

### Ort

Studienhaus  
Kaiserallee 12e  
76133 Karlsruhe

[Google Maps](#)

### Kontakt

**Information**

Ursula Deck  
0721 98550-14  
Ursula.Deck@vwa-baden.de

**Konzeption und Beratung**

Gerhard Maurer  
0721 98550-15  
gerhard.maurer@vwa-baden.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)