

# Neuerungen Bauordnungsrecht - Schwerpunkt Brandschutz

**Produktnummer**

2025-60093S

**Termin**

01. Juli 2025

09:00 bis 16:30 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer:in**

276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

## Inhalte

Das Seminar vermittelt Ihnen das Brandschutzkonzept nach der LBO Baden-Württemberg. Dabei wird auch auf die Neuerungen der LBO und der LBOAVO zwischen 2019 und 2023 eingegangen.

Die Themen werden überwiegend anhand konkreter praktischer Fallgestaltungen diskutiert oder mit Zeichnungen, Abbildungen und Fotos illustriert.

Das Seminar versetzt Sie in die Lage, die Schutzziele des Bauordnungsrechts besser einordnen und Sachverhalte und Anforderungen bestimmten Schutzziele zuzuordnen zu können. Auf diese Weise sind Sie besser vorbereitet, wenn es darum geht, konkrete Fallgestaltungen mit Abweichungen und Ausnahmen zu diskutieren. Dabei jeweils das zutreffende Schutzniveau zu finden, ist wesentliches Ziel der Veranstaltung.

Wesentliche Themen sind:

- Die Abstandsflächen
- Die Schutzziele der §§ 3 und 15 LBO
- Systematik und Schutzniveau von LBO und LBOAVO (Abgrenzung zu Sonderbauten)
- Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen (§ 26 LBO [2019] und §§ 4 bis 9 LBO/AVO)
- Rettungswege und wirksame Lösch- und Rettungsmaßnahmen
- Anforderungen an Bauteile in Rettungswegen (§ 28 LBO und §§ 10 bis 13 LBO/AVO)
- Die Barrierefreiheit
- Die Stellplatzanforderungen
- Gebäudeklassen
- Rauchwarnmelder
- Anforderungen an technische Anlagen
- Weitere Themen mit Bezug zum Brandschutz (Waldabstand, Geschossbegriff)
- Das Verfahrensrecht

## Dozent

**Dipl.-Ingenieur Bernd Gammerl**

Regierungsbaumeister, Referent im Referat Bauordnungsrecht, Ministerium für

## Ort

VWA Bildungshaus  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

[Google Maps](#)

## Kontakt

**Information**

Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
A.Burkhardt@w-vwa.de

**Konzeption und Beratung**

Hanna Riedel  
0711 21041-49  
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

### Zielgruppe

Mitarbeiter:innen der Baurechtsbehörden und der Brandschutzdienststellen und Entwurfsverfasser:innen und Brandschutzingenieur:innen sowie andere mit dem Themenfeld befasste Fachleute (z. B. Fachunternehmer:innen, Immobilienverwalter:innen, Rechtsanwälte/Rechtsanwältinnen)

### Hinweise

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.