

Bearbeitung von Bauanträgen – Kompaktes Einführungsseminar – mit den wichtigsten Änderungen zur Novelle LBO 2025 – mit Kurzübersicht BauGB-Novelle 2025/Bauturbo

| Produktnummer | Termin | Gebühren pro Teilnehmer/-in |
|---|---------------------------|-----------------------------|
| 2025-60073K | 23.10.2025 09:00-16:45 | 299,00 EUR |
| Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt. | | |

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg regelt die baurechtlichen Verfahren, Verantwortungen, sowie die an Gebäude zu stellenden Anforderungen.

Inhalte

Verfahren im Baurecht:

- mit den wichtigsten Änderungen zur **Novelle der LBO 2025** und
- mit Kurzübersicht über die anstehende **BauGB-Novelle 2025 /Bauturbo**

- Genehmigungsverfahren
- Vereinfachtes Genehmigungsverfahren
- Kenntnissgabeverfahren
- Zustimmungsverfahren
- Befreiungsverfahren
- Bauvoranfragen
- Antragstellung (Nutzungsänderung, Bestandsschutz)
- Ablauf der Baugenehmigungsverfahren
- Vollständigkeit der Unterlagen
- Beteiligung der Nachbarn und „TÖB“
- Bauplanungsrechtliche Prüfung
- Bauordnungsrechtliche Prüfung
- Auswertung der Stellungnahmen
- Verfahrensfristen
- Nebenbestimmungen
- Ablauf des Kenntnissgabeverfahrens

Ort

VWA Karlsruhe
Kaiserallee 12E
76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Gerhard Maurer
0721/985 50 15
gerhard.maurer@vwa-baden.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Baubeginn
- Verfahrensfreie Vorhaben
- Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen

Dozierende

Jörg Hornung

Amtsleiter, Amt für Baurecht und Denkmalschutz mit Technischem Bürgeramt und Wohnbauförderung, Stadt Heidelberg

Lernziele

Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche Hintergründe aufzeigen.

Mit ein Schwerpunkt wird sein die in der Praxis oftmals bestehenden Schwierigkeiten bei der Bearbeitung von Bauvoranfragen.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an alle Mitarbeitenden von Gemeinden insb. Bauämtern (vorwiegend ohne Baurechtszuständigkeit). Angesprochen sind auch neue bzw. wenig erfahrene Mitarbeitende in Baurechtsämtern, ebenso Bauverständige sowie Planende und Architekten, die eine systematische Einführung in das Themengebiet vermittelt bekommen möchten.

Veranstalter

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für alle Fachrichtungen.

Die Teilnehmenden werden gebeten, die einschlägigen Gesetzestexte rund um die LBO mitzubringen.