Bebauungspläne richtig lesen und sicher anwenden

Produktnummer
2025-60018S

Termin
06. Oktober 2025
09:00 bis 16:30 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

Die Aufstellung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen als kommunale Kernaufgabe sichert eine geordnete städtebauliche Entwicklung. Unter Abwägung öffentlicher und privater Belange wird die Nutzung des Bodens ermöglicht.
Das Seminar konzentriert sich im Wesentlichen auf den rechtssicheren Umgang mit Bebauungsplänen. Erkennen Sie die „Grundzüge der Planung“ des Planverfassers? Welche einzelnen Parameter sind erforderlich und was ist im Detail zu beachten? Hier spielen auch die Chancen und Risiken unterschiedlicher Bebauungsplanarten und -verfahren eine wichtige Rolle.

- Zulässigkeit von Vorhaben im Innen- und Außenbereich (§ 29-36 BauGB)
- Überblick über die verschiedenen Planungsebenen insbesondere das zweistufige Bauleitplanverfahren
- Verfahrensschritte eines Bebauungsplans und dessen Sicherungs-instrumente (§ 1-28 BauGB)
- Festsetzungs- und sonstige Regelungsmöglichkeiten eines Bebauungsplans (BauGB, BauNVO, PlanzVO, LBO BW) und dessen Grenzen

Im Mittelpunkt des Seminars steht die ausführliche Behandlung von Praxisbeispielen, die gemeinsam und in Kleingruppen erörtert werden. Zahlreiche Bebauungspläne der Stadt Stuttgart dienen dabei als Diskussionsgrundlage. Ihre bisherigen Kenntnisse in diesem Bereich können vertieft und eigene wertvolle Erfahrungen eingebracht werden.

Dozentin

Dipl.-Ingenieurin Kathrin Steimle
Diplom-Ingenieurin (FH), Master of Engineering, Regierungsbaumeisterin, Abteilungsleiterin, Amt für Stadtplanung und Wohnen, Stuttgart

Zielgruppe

Für Mitarbeiter:innen der öffentlichen Verwaltung und der Privatwirtschaft, die in der Bauleitplanung neu tätig sind, sich auf eine Beschäftigung vorbereiten oder regelmäßig Berührungspunkte mit diesem Bereich haben.

Ziele

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Google Maps

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
A.Burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Riedel
0711 21041-49
H.Riedel@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

Das Seminar gibt Ihnen einen Überblick über die wesentlichen Grundlagen der Bauleitplanung und vermittelt praxisnah anhand zahlreicher Fallbeispiele den Umgang mit Bebauungsplänen.

Hinweise

Dieses Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer eingereicht.