

Die Baunutzungsverordnung - Rechtssicherer Umgang mit der BauNVO bei der Erstellung von Bebauungsplänen und Beurteilung von Bauvorhaben

Produktnummer
2025-60007K

Termin
02. Oktober 2025
09:00 bis 16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
299,00 € (inkl. Seminarunterlagen
und Mittagessen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

Einführung

- Aufgabe und Zweck der BauNVO
- Bezüge zum Baugesetzbuch
- Bezüge zur Landesbauordnung
- Anwendung von Altrecht

Art der baulichen Nutzung

- Gebietscharakter
- Baugebietstypen und Nutzungsarten
- Anwendung von § 15 BauNVO
- Stellplätze und Garagen
- Gebäude und Räume für freie Berufe
- Ferienwohnungen

Maß der Nutzung, Bauweise, überbaubare Grundstücksflächen

- Maß der Nutzung wie Höhe baulicher Anlagen, GRZ, GFZ, BMZ, Zahl der Vollgeschosse
- Offene, geschlossene und abweichende Bauweise
- Überbaubare Grundstücksflächen

Dozierende

Sven Holler
Stadtplanungsamt Karlsruhe

Thorsten Griebisch
Bauordnungsamt Karlsruhe

Zielgruppe

Ort

Studienhaus
Kaiserallee 12e
76133 Karlsruhe

[Google Maps](#)

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721 98550-14
Ursula.Deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Gerhard Maurer
0721 98550-15
gerhard.maurer@vwa-baden.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Alle, die die Baunutzungsverordnung anwenden. Dies sind zunächst Gemeinden und Städte bei der Erstellung von Bebauungsplänen. Im Rahmen baurechtlicher Verfahren sind dies Gemeinden bei der Beurteilung von Bauanträgen sowie natürlich Baurechtsbehörden bei der Entscheidung über die Zulässigkeit von Vorhaben. Aber auch für Bauwillige und Architekt/-innen gehört der Umgang mit der BauNVO zur täglichen Arbeit

Hinweise

Bitte bringen Sie die Texte des Baugesetzbuchs, der Baunutzungsverordnung und der Landesbauordnung Baden-Württemberg mit.