

Grundsteuerrecht nach dem Landesgrundsteuergesetz

Produktnummer
2025-57703S

Termin
14. Mai 2025
09:00 bis 16:30 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer:in
276,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

Die Seminarreihe „Kommunale Steuern“ vermittelt Grundkenntnisse dieses komplexen Rechtsgebietes.

Die Bausteine können einzeln belegt werden. Allerdings werden die Grundzüge des Abgabenrechts sowie des Abgabenverfahrensrechts ausschließlich im Seminar „Grundlagen der Abgabenveranlagung“ behandelt und nicht mehr in den weiteren Bausteinen. Deshalb ist es empfehlenswert, diesen Baustein zuerst zu belegen.

Die Seminarreihe Kommunale Steuern enthält vier Bausteine:

- Grundlagen der Abgabenveranlagung | 13.-14.03.2025, Stuttgart | 2025-57701S
- Gewerbesteuerrecht | 30.04.2025, Stuttgart | 2025-57702S
- Grundsteuerrecht nach dem Landesgrundsteuergesetz | 14.05.2025, Stuttgart | 2025-57703S
- Örtliche Aufwandsteuern (Vergnügungssteuer, Hundesteuer) | 07.05.2025, Stuttgart/Online | 2025-57705H

Im Seminar "Grundsteuerrecht" werden zunächst die grundlegenden Begrifflichkeiten und rechtlichen Grundlagen der Grundsteuer behandelt. Den Teilnehmenden werden die verschiedenen Verfahrensschritte bei der Grundsteuerveranlagung vermittelt. Neben der Grundsteuerfestsetzung durch die Gemeinden werden auch die von den Finanzämtern vorgenommene Bewertung und Messbetragsfestsetzung behandelt, die für die alltägliche Arbeit in den gemeindlichen Steuerämtern von Bedeutung sind. Die Grundsteuermessbescheide haben gegenüber den Grundsteuerbescheiden der Gemeinden bindende Wirkung. Die sich daraus ergebenden Besonderheiten werden ausführlich dargestellt.

Mit den Grundsteuerjahresbescheiden 2025 wurden erstmals Bescheide auf der Basis des ab dem Erhebungszeitraums 2025 anzuwendenden Landesgrundsteuergesetz versandt und damit der letzte Umsetzungsschritt im Rahmen der Grundsteuerreform vollzogen. Auf aktuelle Fragen, die sich aufgrund der neuen Rechtslage ergeben, sowie auf bereits vorliegende erste Rechtsprechung zum Landesgrundsteuergesetz wird in diesem Seminar ebenfalls eingegangen.

- Grundlagen der Grundsteuerwertfeststellung: wirtschaftliche Einheit, Haupt-, Nachfeststellungen und Fortschreibungen

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

[Google Maps](#)

Kontakt

Information

Katharina Rimmer
0711 21041-42
K.Rimmer@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Andrea Daubner
0711 21041-35
a.daubner@w-vwa.de

[Anmelde- und Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Steuermessbetragsverfahren: Haupt-, Nach- und Neuveranlagung
Grundsteuermessbescheide (Beispiele)
- Steuerschuldner
- Hebesatzfestsetzung
- Steuerfestsetzung durch die Gemeinden
- Steuererhebung durch die Gemeinden: Grundsteuer in der Insolvenz, Haftung
- Grundsteuer C

Dozentin

Dipl.-Verwaltungswirtin (FH) Sandra Luz

Referentin Abgabenrecht, Kommunale Steuern
Gemeindetag Baden-Württemberg

Zielgruppe

Mitarbeitende die neu im Aufgabengebiet der Grundsteuerveranlagung sind.

Ziele

Sie werden vertraut mit den materiell-rechtlichen Grundzügen des Grundsteuerrechts und seiner verfahrensrechtlichen Stationen beim Finanzamt und der Gemeinde. Sie erlangen die für die Festsetzung der Grundsteuer notwendigen rechtlichen Grundkenntnisse.

Hinweise

Falls Sie die Gesetzestexte im Seminar mitlesen möchten, bringen Sie bitte folgende Gesetzestexte mit: Abgabenordnung (AO) und Landesgrundsteuergesetz (LGrStG) (Downloadquelle im Internet unter z.B. www.gesetze-im-internet.de und www.landesrecht-bw.de).