

Wohngeld für Selbstständige

Produktnummer
2027-2873SP

Termin
29.06.2027
13:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
210,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Einkommensermittlung bei Selbständigen (Haupt- und Nebenberuflich) gehört zu den anspruchsvollen Bereichen der Wohngeldsachbearbeitung. Anders als bei Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern steht häufig kein gleichbleibendes monatliches Einkommen zur Verfügung. Stattdessen müssen steuerliche und betriebswirtschaftliche Unterlagen gelesen, unterschiedliche Gewinnermittlungsarten erkannt und die darin enthaltenen Angaben auf ihre wohngeldrechtliche Relevanz geprüft werden.

Das Seminar vermittelt praxisnah, welche Unterlagen bei Selbständigen benötigt werden, wie EÜR, BWA, Gewinn- und Verlustrechnung, Bilanz und Einkommensteuerbescheid zu lesen sind und welche Angaben für die Wohngeldberechnung tatsächlich maßgeblich sind. Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf der Abgrenzung zwischen Kleinunternehmerregelung, Einnahmenüberschussrechnung und Bilanzierung sowie auf der Frage, welche steuerlichen Gewinnminderungen wohngeldrechtlich übernommen werden können und wo Korrekturen erforderlich sind.

Darüber hinaus wird behandelt, wie bei noch nicht abgeschlossenen Wirtschaftsjahren, schwankenden Einkünften, Existenzgründungen oder erheblichen Veränderungen im Betrieb eine nachvollziehbare und rechtssichere Einkommensprognose erstellt werden kann.

Inhalte

- Einkünfte aus selbständiger Arbeit, Gewerbebetrieb sowie Land- und Forstwirtschaft
- Abgrenzung von Kleinunternehmerregelung, EÜR und Bilanzierung
- Welche Unterlagen sollten im Wohngeldverfahren angefordert werden?
- Aufbau und Lesen einer Einnahmenüberschussrechnung (EÜR)
- BWA und Summen- und Saldenliste richtig einordnen

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Kontakt

Information

Nikolett Bosnyak
0711 21041-37
n.bosnyak@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Valerie Nübling
0711 21041-43
v.nuebling@w-vwa.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung verstehen
- Einkommensteuerbescheid und steuerliche Anlagen richtig lesen
- Vom Umsatz über den steuerlichen Gewinn zum wohngeldrechtlich maßgeblichen Einkommen
- Behandlung von Abschreibungen, Sonderabschreibungen und Investitionsabzugsbeträgen
- Privatentnahmen und Privateinlagen, Darlehen, Tilgungen und Schuldzinsen
- Umsatzsteuer und Besonderheiten der Kleinunternehmerregelung
- mehrere Betriebe und unterschiedliche Einkunftsarten
- Verluste und die Besonderheiten des wohngeldrechtlichen Verlustausgleichs
- einmalige und außergewöhnliche Betriebseinnahmen und Betriebsausgaben
- Prognose des Einkommens im Bewilligungszeitraum
- Schwankende Einkünfte und saisonale Betriebe
- Existenzgründung, Betriebsaufgabe und wesentliche Veränderungen während des Bewilligungszeitraums
- Plausibilitätsprüfung bei auffällig niedrigen oder negativen Einkünften
- Bewilligungszeitraum und Gewinnermittlungszeitraum
- Auflagen und spätere Überprüfung anhand des Einkommensteuerbescheides
- Typische Fehlerquellen und problematische Fallkonstellationen aus der Wohngeldpraxis

Dozent

Peter Giebels

Wohngeld-Sachbearbeiter und Dozent für Wohngeld

Lernziele

Nach dem Seminar sollen die Teilnehmenden selbständige Einkünfte strukturiert und rechtssicher beurteilen können.

Sie lernen, unterschiedliche Formen der Gewinnermittlung zu erkennen und die hierzu vorgelegten/notwendigen Unterlagen zielgerichtet anzufordern und auszuwerten.

Die Teilnehmenden sollen insbesondere in der Lage sein, die richtigen Unterlagen anzufordern und diese zu lesen, steuerliche und wohngeldrechtliche Unterschiede zu erkennen und eine belastbare Einkommensprognose für den Bewilligungszeitraum zu erstellen.

Ziel ist ausdrücklich nicht, aus Wohngeldsachbearbeitenden Steuerfachkräfte zu machen.

Methodik

Das Präsenzseminar wird als lebendiger Vortrag unter Einbindung der Teilnehmenden mit Fragestellungen und offener Diskussion gehalten.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an:

- Sachbearbeiter/-innen, die im besten Fall bereits Erfahrungen in der Sachbearbeitung haben
- Mitarbeiter/-innen, die Wohngeldanträge von Selbständigen (Haupt- und Nebenberuflich) bearbeiten sollen
- Führungskräfte, die auch in Spezialthemen Wissen benötigen
- Widerspruchssachbearbeiter/-innen und Prüfer/-innen, die nicht direkt in der laufenden Sachbearbeitung tätig sind

Vorkenntnisse sind hier von Vorteil, da Grundwissen vorausgesetzt wird

Zusatzinformationen

Grundkenntnisse im Wohngeldrecht werden vorausgesetzt.

Die Zusendung von Praxisbeispielen vor dem Seminar ist möglich und erwünscht, bitte senden Sie diese an Frau Bosnyak (n.bosnyak@w-vwa.de).

Es wird Bundesrecht und kein spezifisches Landesrecht vermittelt!

Es wird kein bestimmtes Fachverfahren vermittelt.