

LIVE-WEBINAR: Grundlagen der Betriebskostenabrechnung

Produktnummer

2027-2400SD

Termin

04.10.2027

09:30 Uhr bis 16:30 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

288,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Richtig abrechnen, souverän prüfen, Konflikte vermeiden:

In diesem kompakten Webinar erhalten Sie klare Leitlinien und Praxisbeispiele zu BetrKV, HeizkostenV, BGB und WEG – damit Ihre Betriebskostenabrechnungen formell korrekt, nachvollziehbar und beanstandungsarm sind.

Inhalte

- Grundlagen und Abgrenzung
 - Betriebskosten vs. Verwaltungs-/Instandhaltungskosten
 - Zweck der Abrechnung
- Rechtsrahmen kompakt
 - BGB (insb. § 556, § 556a), BetrKV (§ 1, § 2)
 - HeizkostenV (verbrauchsabhängige Abrechnung, Erfassung/Verteilung)
 - WEG (Kostenverteilung, Abrechnung, Einsichtsrechte)
- Die Abrechnung Schritt für Schritt
 - Aufbau
 - Pflichtbestandteile,
 - Abrechnungs-/Einwendungsfristen
- Umlageschlüssel & Berechnung
 - Wohnfläche, Personen, Verbrauch – Auswirkungen in Praxisfällen
- Sonderfälle
 - Gewerbeeinheiten
 - WEG-Besonderheiten
 - Leerstand
- Fehler und Reklamationen
 - formell vs. materiell
 - Belegeinsicht
 - Typische Einwände souverän beantworten
- Q&A / Austausch: Raum für individuelle Fragen und Praxisfälle der Teilnehmenden

Ort

VWA Digital

Kontakt**Information**

Lisa Slotta
0711 21041-52
l.slotta@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Technische Anforderungen](#)



[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Dozent

Andreas Ehret

Sachverständiger und Dozent für Heiz- und Betriebskostenabrechnung

Lernziele

- Korrekt & nachvollziehbar: wissen, was (wie) umgelegt werden darf – und was nicht
- Effizient: Abrechnungen strukturiert aufsetzen und plausibel prüfen
- Weniger Streit: typische Fehler vermeiden, Einwände fundiert beantworten

Zielgruppe

Mitarbeitende in Kommunal-/Immobilienverwaltung, Wohnungswirtschaft, Behörden und öffentlichen Einrichtungen, Neu- und Quereinsteiger:innen sowie Auszubildende (Hausverwaltung, Facility Management), Vermieter/-innen, WEG-Verwalter/-innen und Eigentümergemeinschaften, Fachkräfte aus Unternehmen, die Betriebskosten verantworten

Zusatzinformationen

Unser Tipp:

Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)