

LIVE-WEBINAR: Das gemeindliche Einvernehmen zu Bauanträgen nach § 36 BauGB

Produktnummer
2027-1605SD

Termin
01.10.2027
09:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Planungshoheit im öffentlichen Baurecht liegt bei den Gemeinden. Sie stellen Bebauungspläne auf und stellen so die Weichen für die städtebauliche Entwicklung. Darüber hinaus hat die Gemeinde auch im einzelnen Baugenehmigungsverfahren ein Mitspracherecht. Hier übt sie diese Planungshoheit über das so genannte „Gemeindliche Einvernehmen“ aus und entscheidet mit, ob und in welchem Rahmen Befreiungen von Bebauungsplänen ermöglicht werden und welche Planungen sich in die Umgebungsbebauung einfügen. Im Seminar lernen die Teilnehmenden die Rechtsgrundlagen und die inhaltlichen Zusammenhänge des Gemeindlichen Einvernehmens kennen. So werden sie in die Lage versetzt, das Einvernehmen rechtssicher anzuwenden und die Planungsziele der Gemeinde so auch im einzelnen Vorhaben zu sichern.

Inhalte

- Das Gemeindliche Einvernehmen nach §36 BauGB
- Abweichungen und Befreiungen von Bebauungsplänen nach §31 BauGB
- Das bauplanungsrechtliche Einfügen nach §34 BauGB
- Der „Bauturbo“ – Überblick und Anwendung

Dozent

Dipl.-Ingenieur (FH) Florian Fischer

Abteilungsleiter Baugenehmigungsverfahren bei der Stadt Leinfelden-Echterdingen

Ort

VWA Digital

Kontakt

Information

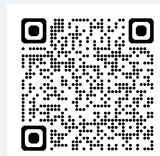
Lisa Slotta
0711 21041-52
l.slotta@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Technische Anforderungen](#)



[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Lernziele

Kenntnis der Rechtsgrundlagen und inhaltlichen Zusammenhänge, um das gemeindliche Einvernehmen im Baugenehmigungsverfahren richtig auszuüben.

Zielgruppe

(Neue) Gemeinderätinnen und Gemeinderäte von Kommunen, insbesondere Mitglieder der Bauausschüsse und Mitarbeitende von Gemeinden und Städten, die mit der Bearbeitung von Bauanträgen und dem gemeindlichen Einvernehmen befasst sind.

Zusatzinformationen

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.