

Nutzung von Chat-GPT im Rahmen von Verkehrswertgutachten

Produktnummer

2027-60194F

Termin

22.02.2027

10:00–13:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

181,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Künstliche Intelligenz hält zunehmend auch in der Immobilienbewertung Einzug. ChatGPT kann bei gut strukturiertem Einsatz Recherchen erleichtern, Formulierungen unterstützen, Daten aufbereiten und Arbeitsprozesse effizienter gestalten. Gleichzeitig ist ein Verständnis der Funktionsweise und Grenzen dieser Technologie notwendig, um Ergebnisse korrekt einzuordnen und fachlich souverän zu nutzen.

In diesem Seminar erhalten Sie einen praxisbezogenen Überblick über Einsatzmöglichkeiten von ChatGPT in der Verkehrswertermittlung. Anhand konkreter Beispiele wird gezeigt, wie KI-gestützte Tools bei der Erstellung, Strukturierung und Dokumentation von Gutachten unterstützen können und an welchen Stellen sie nicht eingesetzt werden sollten.

So lernen Sie, das Potenzial von KI sinnvoll zu nutzen und Ihre Bewertungsprozesse effizienter und qualitativ hochwertig zu gestalten.

Inhalte

- Einsatzmöglichkeiten: was kann ChatGPT und was kann ChatGPT nicht?
- Künstliche Intelligenz Grundlegende Funktionsweise
- Anwendungsbeispiel in Verkehrswertgutachten
- Automatisierung, Zeitersparnis und Effizienzsteigerung

Dozierende

Dr. Stephan Findeisen

Dr. rer. pol. Stephan Findeisen M.Sc. Fachrichtung Finance & Banking und Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten. Er ist Leiter der Zertifizierungsstelle DIAZert in Freiburg und als Dozent an verschiedenen Bildungseinrichtungen tätig. Zudem veröffentlicht er regelmäßig Fachbeiträge in einschlägigen Medien.

Ort

Online

Kontakt**Information**

Nilgün Bortoli
0761 38673-14
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
0761 38673-15
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Sachverständige, Immobilienbewerter*innen, Analyst*innen, Mitarbeitende von Gutachterausschüssen, Banken, Kreditinstituten und Verwaltungen, die KI-Tools wie ChatGPT in der Verkehrswertermittlung kennenlernen und fundiert einsetzen möchten.

Veranstalter

VWA Freiburg