

Refinanzierung naturschutzrechtlicher Ausgleichsmaßnahmen

Produktnummer
2027-57765F

Termin
12.04.2027
09:15–16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
287,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Der Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft ist für Städte und Gemeinden nicht nur fachlich, sondern auch finanziell eine Herausforderung. Die Refinanzierung der dabei entstehenden Aufwendungen wirft in der Praxis häufig rechtliche und kalkulatorische Fragen auf.

In diesem Seminar lernen Sie, wie die §§ 135 a ff. BauGB in der kommunalen Praxis angewendet werden können, um Ausgleichsmaßnahmen rechtssicher und verursachungsgerecht zu refinanzieren. Behandelt werden die Festsetzung von Ausgleichsmaßnahmen in Bebauungsplänen, die Nutzung von Ökokonten, Aufwandsermittlung und Kostenverteilung sowie die Heranziehung der Beitragspflichtigen. Anhand praxisnaher Beispiele und aktueller Rechtsprechung wird aufgezeigt, wie Kommunen Ausgleichsmaßnahmen effizient umsetzen und ihre Kosten transparent und rechtssicher abrechnen können.

Inhalte

- Rechtliche Grundlagen im Überblick
- Eingriffsregelung und Bauleitplanung, Berücksichtigung von Erschließungsanlagen
- Struktur der §§ 135a ff. BauGB
- Realisierung der Ausgleichsmaßnahmen durch die Gemeinde
- Aufwandsermittlung, Verteilung der Kosten
- Heranziehung der Beitragspflichtigen, Fälligkeit, Vorauszahlung, Verjährung

Dozierende

Markus Stroh

Markus Stroh ist Dipl.-Verwaltungswirt (FH) und arbeitet im Baurechtsamt der Landeshauptstadt Stuttgart.

Zielgruppe

Ort

Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
0761 38673-14
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
0761 38673-15
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Das Seminar richtet sich an Mitarbeitende aus Kämmerei, Bauverwaltung und Stadtplanung, die mit der Finanzierung und Abrechnung von naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen befasst sind und rechtssichere Vorgehensweisen bei der Anwendung der §§ 135 a ff. BauGB kennenlernen möchten.

Veranstalter

VWA Freiburg