

Erschließungsbeitragsrecht nach dem Kommunalabgabengesetz Baden-Württemberg

Produktnummer

2027-57736F

Termin

04.10. - 05.10.2027

09:15–16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

574,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Erschließungsbeitragsrecht zählt zu den komplexesten Bereichen des Kommunalabgabenrechts und erfordert fundierte Kenntnisse, um Beiträge rechtssicher zu kalkulieren und abzurechnen.

Dieses Seminar vermittelt die Grundkenntnisse des landesrechtlichen Erschließungsbeitragsrechts in Baden-Württemberg und zeigt, wie Sie die gesetzlichen Regelungen in der Praxis anwenden. Sie lernen die Voraussetzungen für die Erhebung von Erschließungsbeiträgen kennen, erfahren, welche Kosten berücksichtigt werden dürfen und wie diese auf die Beitragspflichtigen verteilt werden. Themen wie Grundstücksbegriff, Tiefenbegrenzung, Erschließungswirkung, Gemeindeanteil und die Behandlung von Anlieger- und Hinterliegergrundstücken werden praxisnah erläutert. Zahlreiche Beispiele, Arbeitshilfen und Muster erleichtern die Übertragung auf Ihre kommunale Praxis.

So gewinnen Sie Sicherheit im Umgang mit dem Erschließungsbeitragsrecht und können Abrechnungen rechtssicher und nachvollziehbar gestalten.

Inhalte

- Einführung in das Erschließungsbeitragsrecht
- Kostenphase
- Erhebungspflicht oder Erhebungsmöglichkeit
- Ausschluss der Erhebung von Erschließungsbeiträgen
- Erschließungskosten
- Anlagebezogene Entstehungsvoraussetzungen (endgültige Herstellung entsprechend Bau- und Ausbauprogramm, Widmung, Voraussetzungen des § 125 BauGB)
- Kostenverteilung
- Verteilungszeitpunkt als Momentaufnahme
- Höhe des Gemeindeanteils

Ort

Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
0761 38673-14
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
0761 38673-15
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Grundstücksbegriff Erschlossene Grundstücke, Tiefenbegrenzung, Erschließungswirkung, Anlieger- und Hinterliegergrundstücke
- Verteilungsmaßstäbe

Dozierende

Markus Stroh

Markus Stroh ist Dipl.-Verwaltungswirt (FH) und arbeitet im Baurechtsamt der Landeshauptstadt Stuttgart.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Mitarbeitende von Kämmereien, Steuer- und Rechtsämtern sowie an Neueinsteiger*innen in die kommunale Abgabenverwaltung, die die Grundlagen des Erschließungsbeitragsrechts nach dem Kommunalabgabengesetz Baden-Württemberg kennenlernen und sicher anwenden möchten.

Veranstalter

VWA Freiburg