

Praxis der Städtebauförderung – Grundlagen

Produktnummer

2027-60862K

Termin

21.04.2027

09:00-16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

329,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Städtebauförderung ist eines der wichtigsten Instrumente zur Entwicklung lebenswerter Städte und Gemeinden. Doch der Weg von der Förderantragstellung bis zum Abschluss einer Sanierungsmaßnahme ist oft komplex.

Anhand praxisnaher Beispiele erhalten Sie einen verständlichen Einstieg in die rechtlichen, finanziellen und organisatorischen Grundlagen der Stadterneuerung. Die Referierenden zeigen auf, worauf es in den einzelnen Verfahrensschritten ankommt, welche Herausforderungen häufig auftreten und wie Projekte erfolgreich umgesetzt werden können.

Inhalte

I. Einführung in die Städtebauförderung

- Grundlagen und Ziele der Städtebauförderung
- Förderkulisse in Baden-Württemberg
- Aktuelle Herausforderungen und Förderschwerpunkte

II. Vom Entwicklungskonzept zum Sanierungsgebiet

- Grundlagen der Antragstellung (GEK und ISEK)
- Durchführung vorbereitender Untersuchungen nach dem Baugesetzbuch (BauGB)
- Städtebauliche Missstände erkennen und bewerten
- Die richtige Abgrenzung finden
- Praxisimpuls: Das passende Sanierungsverfahren finden

III. Durchführung einer Sanierungsmaßnahme

- Rechtliche Grundlagen der Verfahrensdurchführung
- Förderfähige Maßnahmen und Fördersätze
- Praxisbeispiele: kommunale und private Modernisierungs- und Ordnungsmaßnahmen
- Praxisbeispiele: Abstimmungen mit dem Regierungspräsidium

Ort

VWA Karlsruhe
Kaiserallee 12E
76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Julia Fischer
0721/985 50 32
julia.fischer@vwa-baden.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Mittelbewirtschaftung
- Praxisimpuls: Sanierungsrechtliche Genehmigungen

IV. Abrechnung und Aufhebung eines Sanierungsgebiets

- Förderrechtlicher Abschluss
- Formeller Abschluss und Aufhebung der Sanierungssatzung
- Abschlussdokumentation

Dozierende

Dr.-Ing. Frank Friesecke

Geschäftsführer der STEG Stadtentwicklung GmbH, Lehrbeauftragter an der Universität Stuttgart
und an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen.

Lernziele

Von der ersten Idee über die Ausweisung eines Sanierungsgebiets bis zum Abschluss der Maßnahme: In diesem Seminar lernen Sie die Städtebauförderung in Baden-Württemberg praxisnah

- kennen und erhalten das notwendige Handwerkszeug für Ihren Arbeitsalltag.
Nach dem Seminar
- verstehen Sie die Grundlagen des Sanierungsrechts und der Städtebauförderung,
- kennen Sie die wichtigsten Verfahrensschritte von der Antragstellung bis zur Abrechnung,
- gewinnen Sie Sicherheit im Umgang mit Fördermitteln und rechtlichen Rahmenbedingungen,
- wissen Sie, wie Eigentümer, Betroffene und Bürgerschaft erfolgreich eingebunden werden können.

Zielgruppe

Sie sind neu in der Städtebauförderung oder im Sanierungsrecht und möchten die Grundlagen sicher beherrschen?

Dieses Seminar richtet sich an Mitarbeitende aus Städten, Gemeinden, Behörden, Planungs- und Ingenieurbüros, Sanierungsträgern sowie Wohnungsunternehmen, Verbänden und Kammern, die seit kurzem mit den Themen Stadterneuerung und Städtebauförderung befasst sind.

Veranstalter

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Stadtplanung.