

BAUEN UND PLANEN

Gutachten-Werkstatt: Verkehrswertgutachten rechtssicher erstellen- Verfahren, Inhalt, Aufbau, Besonderheiten

Produktnummer
2026-60145K

Termin
14.12.2026
09:00-16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
299,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

• Grundlagen der Gutachtenerstellung
• Inhalt und Aufbau eines Verkehrswertgutachtens
• Beachtung von Besonderheiten; Formulierungshilfen bei unsicherer Datenlage
• Verkehrswertermittlung unter Würdigung der Aussagefähigkeit (§ 6 Abs. 4 ImmoWertV)
• Welche Anlagen gehören in ein Verkehrswertgutachten ?
• Möglich Fehler in Verkehrswertgutachten

Dozierende

Eckhard Vandersee
Eckhard Vandersee
Dipl.-Verwaltungswirt (FH), Stadtoberamtsrat a.D.
Vorsitzender Gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Bühl
Stv. Vorsitzender des Gutachterausschusses Renchtal in Oberkirch

Lernziele

Im Seminar wird Ihnen aufgezeigt, welche Anforderungen an Verkehrswertgutachten bestehen, wie diese aufzubauen und zu gliedern sind – nicht zuletzt wegen der Gefahr der Haftung.
Sie erhalten hilfreiche Praxishinweise für den Aufbau eines Sachverständigengutachtens sowie Beispielgutachten, die als Muster verwendet werden können.

Zielgruppe

Ort

VWA Karlsruhe
Kaiserallee 12E
76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Julia Fischer
0721/985 50 32
julia.fischer@vwa-baden.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen
Impressum
Datenschutzhinweise

Die Seminarfolge ist praxisorientiert und geeignet für angehende aber auch erfahrene Sachverständige, Architekten und Ingenieure, Grundstücksmakler und Verwaltungs-/Behördenmitarbeitende, insbesondere auch für Bedienstete/Mitarbeitende der Gutachterausschüsse, die Verkehrswertgutachten vorbereiten oder erstellen.

Veranstalter

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Stadtplanung.