BAUEN UND PLANEN

Bearbeitung von Bauanträgen- Kompaktes Einführungsseminar

Produktnummer
2026-60073K

Termin
15.10.2026
09:00-16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
299,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg regelt die baurechtlichen Verfahren, Verantwortungen, sowie die an Gebäude zu stellenden Anforderungen.

Inhalte

Verfahren im Baurecht
• Genehmigungsverfahren
• Vereinfachtes Genehmigungsverfahren
• Kenntnisgabeverfahren
• Zustimmungsverfahren
• Befreiungsverfahren
• Bauvoranfragen
• Antragstellung (Nutzungsänderung, Bestandsschutz)
• Ablauf der Baugenehmigungsverfahren
• Vollständigkeit der Unterlagen
• Beteiligung der Nachbarn und „TÖB"
• Bauplanungsrechtliche Prüfung
• Bauordnungsrechtliche Prüfung
• Auswertung der Stellungnahmen
• Verfahrensfristen
• Nebenbestimmungen
• Ablauf des Kenntnisgabeverfahrens
• Baubeginn
• Verfahrensfreie Vorhaben
• Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen

Wichtig
Die Teilnehmenden werden gebeten, die einschlägigen Gesetzestexte rund um die LBO mitzubringen

Ort

VWA Karlsruhe
Kaiserallee 12 e
76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Julia Fischer
0721/985 50 32
julia.fischer@vwa-baden.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

Dozierende

Jörg Hornung
Jörg Hornung
Amtsleiter
Amt für Baurecht und Denkmalschutz mit Technischem Bürgeramt und Wohnbauförderung,
Stadt Heidelberg

Lernziele

Das Seminar will einen Überblick über die einzelnen Verfahren geben, über Möglichkeiten der Verfahrensführung informieren und verfahrensrechtliche Hintergründe aufzeigen.
Mit ein Schwerpunkt wird sein die in der Praxis oftmals bestehenden Schwierigkeiten bei der Bearbeitung von Bauvoranfragen.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an alle Mitarbeitenden von Gemeinden, Bauämtern (vorwiegend ohne Baurechtszuständigkeit). Angesprochen sind auch neue bzw. wenig erfahrene Mitarbeitende in Baurechtsämtern, ebenso Bauverständige*innen sowie Planende und Architekten, die eine
systematische Einführung in das Themengebiet vermittelt bekommen möchten.

Veranstalter

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für alle Fachrichtungen.