

# Grundlagen des Wohnraummietrechts

**Produktnummer**  
2026-110

**Termin**  
17.06.2026  
09:00–16:30 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**  
290,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Bei der Vermietung von Wohnraum muss alles klar und nach den aktuellen Vorschriften geregelt sein, um spätere Probleme und (teure) Rechtsstreitigkeiten zu vermeiden. Vor allem die Nebenkostenabrechnungen sorgen in den letzten Jahren wegen der gestiegenen Energiekosten für Konfliktpotential. Zusätzlich werden dem Vermieter durch den Gesetzgeber regelmäßig neue Regelungen auferlegt. In diesem Seminar lernen Sie die zentralen Rechte und Pflichten von Mieterinnen, Mietern und Vermietenden kennen und können typische mietrechtliche Fragestellungen im Alltag besser einordnen. Außerdem erhalten Sie praktische Handlungsempfehlungen für die Umsetzung der aktuellen Vorschriften und Lösungen für die typischen Problemfelder.

## Inhalte

- Abschluss des Mietvertrags
- Rechte und Pflichten im laufenden Mietverhältnis
- Miete, Nebenkosten und Kautions
- Mängel, Mietminderung und Reparaturen
- Mieterhöhung und Modernisierung
- Beendigung des Mietverhältnisses

## Dozent

Karl-Friedrich Moersch

## Zielgruppe

### Ort

Hybrid  
Heinrich-Lanz-Straße 19-21  
68165 Mannheim

### Kontakt

#### Information

Nicole Wiegel

#### Konzeption und Beratung

Nicole Wiegel

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Das Seminar richtet sich an Vermieterinnen und Vermieter, Mitarbeitende in der Wohnungswirtschaft, Hausverwaltungen, soziale Beratungsstellen, kommunale Mitarbeitende sowie alle, die beruflich oder privat mit Wohnraummietverhältnissen zu tun haben.

## Veranstalter

VWA Rhein-Neckar e.V.