

## Exklusivaufträge sichern: Ihr Weg zu Premiumobjekten im Immobilienbereich

Produktnummer  
2026-86

Termin  
23.09. - 24.09.2026  
09:00–16:30 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in  
550,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Teilnehmenden entwickeln eine **praxisnahe Strategie zur Gewinnung von Exklusivaufträgen**, verbessern ihre **Überzeugungskraft in Eigentümergegesprächen**, stärken ihr **Auftreten und ihre Redegewandtheit** und lernen, **Wettbewerb und Preisverhandlungen souverän** zu meistern – inklusive Tools für **Motivation und Gedächtnisleistung** im Akquise-Alltag.

### Inhalte

- **Eigentümer-Psychologie verstehen:** Bedürfnisse, Entscheidungslogik und typische Einwände
- **Kundenwelt analysieren:** Ziel-, Verständnis- und Wertefragen für schnelle Klarheit im Gespräch
- **Akquise, die wirkt:** Telefon, E-Mail, Netzwerke & Social Media – systematisch statt zufällig
- **Gesprächsleitfäden für Exklusivität:** Struktur, Formulierungen und Abschlussfragen, die führen
- **Souverän auftreten & überzeugen:** Redegewandtheit, Präsenz, Argumentationsstärke und Wirkung
- **Wettbewerb & Preisverhandlung meistern:** Positionierung, Nutzenkommunikation, Grenzen setzen

### Dozent

#### Ort

Hybrid  
Heinrich-Lanz-Straße 19-21  
68165 Mannheim

#### Kontakt

##### Information

Stefan Willenbücher

##### Konzeption und Beratung

Stefan Willenbücher

[Anmelde- und Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Ralph Eichenlaub

## Zielgruppe

**Immobilienmakler**, die ihren Bestand an **Exklusivaufträgen** gezielt ausbauen möchten und Makler, die **vom Eigentümer direkt ausgewählt** werden und sich klar **vom Wettbewerb abheben** wollen.

## Veranstalter

VWA Rhein-Neckar e.V.