



BAUEN UND PLANEN

HYBRID-SEMINAR: VOB/B – Vergütung bei Vertragsabweichungen (Nachträge)

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-1441SH	18.03.2026	282,00 EUR
	09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Seminar vermittelt einen vertieften Einblick über das Bewerten von Forderungen bei Nachträgen.

Inhalte

- Vergütungsgrundlagen (§ 1 VOB/B)
 - Festlegung des Vertragsumfangs und der Vergütung
 - Anordnungsrechte des Auftraggebers
 - Berücksichtigung des Bauvertragsrecht nach BGB beim VOB-Vertrag
- Vergütungsansprüche (§ 2 VOB/B)
 - Allgemeine Hinweis zur Vergütung
 - Exkurs: Crashkurs Baupreiskalkulation
 - Mengenänderungen (§ 2 Abs. 3 VOB/B)
 - Mehrmengen (Berechnung aufgrund der BGH-Rechtsprechung)
 - Mindermengen (Gemeinkosten- / Ausgleichsberechnung)
 - Nachträge (geänderte und zusätzliche Leistungen)
 - Prüfung dem Grunde und der Höhe nach (Einheits- und Pauschalpreisvertrag)
 - Kalkulation von Nachtragspreisen
 - Fortschreibung von BGK, AGK und WuG sowie kalkulierten Gewinnen / Verlusten
 - Eigenmächtig (auftragslos) erbrachte Leistungen
 - Anspruchsvoraussetzungen
 - Prüfung dem Grunde und der Höhe nach
 - Stundenlohnarbeiten (alternative Abrechnung anstatt über Nachtrag)
 - Exkurs: Vermeidung von Nachträgen
- Nachtragsbeauftragungen vs. Vergaberecht
 - Änderungen während der Vertragslaufzeit (§ 22 / § 22 EU VOB/A)

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

- Behinderungen im Bauablauf – „Bauzeitennachträge“ (§ 6 VOB/B)
 - Allgemeine Hinweise zu den Anspruchsgrundlagen
 - Schadenersatz bei Pflichtverletzungen (VOB/B)
 - Entschädigungen bei Obliegenheitsverletzungen (BGB)
 - Überschlägige Prüfberechnung
- Preisanpassungen nach BGB (zur Information)
 - Materialpreissteigerungen (§ 313 BGB)

Die Einzelthemen werden durch zahlreiche Beispiele aus der Praxis und Rechtsprechung vertieft erläutert.

Dozent

Dipl.-Ingenieur Renke Caspers

Dipl.-Ing. Architekt, Referent (VOB/HOAI) der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg, Karlsruhe

Lernziele

Es wird ein umfassender Überblick zu möglichen Vergütungsansprüchen bei Änderungen im VOB-Vertrag vermittelt. Hierbei werden die Anspruchsgrundlagen (Prüfung dem Grunde nach) sowie die Berechnungsmethoden (Prüfung der Höhe nach) – unter Einbeziehung der Rechtsprechung und Beispielen aus der Praxis – im Detail vorgestellt. Ferner werden mögliche Ansprüche aus Behinderungen im Bauablauf besprochen.

Ziel ist es, Forderungen aus nicht vom Vertrag erfassten Leistungen (Mengenänderungen, Nachträge und dgl.) dem Grunde und der Höhe nach sicher beurteilen zu können.

Zielgruppe

Das Seminar empfiehlt sich für alle Anwender/-innen aus den öffentlichen Verwaltungen sowie für öffentliche Auftraggeber tätige Architekten und Ingenieure, die vertiefte Kenntnisse über die Prüfung von Ansprüchen bei Vertragsabweichungen im VOB-Vertrag gewinnen möchten.

Zusatzinformationen

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Technische Anforderungen

Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie ONLINE oder in PRÄSENZ teilnehmen.

Technische Voraussetzungen zur Online-Teilnahme:

- **Hardware:** PC, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internet-Verbindung, standardmäßige PC-/Laptop-Lautsprecher oder Kopfhörer und Kamera, um sich verbal und visuell zu beteiligen.

- **Browser:** Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet-Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
Uneingeschränkt funktionieren Google Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils aktuelle Version). **Wir empfehlen Google Chrome.**
Achtung: Internet Explorer oder Firefox werden nicht unterstützt!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen sowie Internetzugänge über eine VPN-Verbindung können zu Problemen führen.
- **Testraum:** Testen Sie vorab Ihre technische Ausstattung in unserem Testraum unter: <http://webinare.vwa-digital.de>. So stellen Sie sicher, dass alles einwandfrei funktioniert. Achtung: Der Testraum ist nicht Ihr virtueller Seminarraum.

Wichtige Informationen für Ihre Online-Teilnahme:

Personalisierte Zugangsdaten = Einzelzugang

- Mit Ihrer Anmeldebestätigung erhalten Sie personalisierte Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie ggfs. Ihren Spam-Ordner.
- Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf. Sie behalten ihre Gültigkeit für alle künftigen Online-Veranstaltungen der Württ. VWA.
- Ihre Zugangsdaten sind ausschließlich für Ihre persönliche Nutzung bestimmt. **Zugangsdaten dürfen weder an Dritte weitergegeben noch gemeinsam mit anderen Personen genutzt werden.** Jede/r weitere Teilnehmende muss über einen eigenen, separaten Zugang verfügen. Jeder Verstoß stellt einen Betrugsversuch dar und wird verfolgt.

Mikrofon/Kamera

- Unsere Online-Seminare sind **interaktiv gestaltet**. Wählen Sie sich deshalb immer mit Mikrofon ein und aktivieren Sie Ihre Kamera.

Check-In-Zeit

- Der Webinar-Raum ist ca. 30 Minuten vor Seminarbeginn geöffnet. In diesem „Check-In-Zeitfenster“ helfen wir Ihnen, mögliche technische Probleme zu beheben.

IT-Hotline 0711 21041-9999

- Sollten Sie Schwierigkeiten bei Ihrer Einwahl haben, überprüfen Sie, ob Sie die oben beschriebene Ausstattung und einen passenden Internet-Browser nutzen sowie außerhalb von Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen eingewählt sind. Bei technischen Problemen kontaktieren Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999.

Vorab-Download von Unterlagen

- Unterlagen stehen ca. 1 (Werk)Tag vor Veranstaltungsbeginn zum Download über Ihre Zugangsdaten bereit und bleiben ca. 1 Woche verfügbar.

Teilnahmebestätigung

- Über die Teilnahme an der Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebestätigung aus. Diese erhalten Sie per E-Mail.