

HYBRID-SEMINAR: Die Ausstellung eines Wohnberechtigungsscheins nach dem LWoFG – Einführungsseminar

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-2056SH	11.11.2026 09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	282,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Der Wohnberechtigungsschein ist ein wesentlicher Bestandteil der sozialen Wohnraumförderung in Baden-Württemberg. Grundlage hierfür ist das seit 2008 bestehende Landeswohnraumförderungsgesetz (LWoFG), welches zuletzt im Jahr 2020 novelliert wurde. Die Ausstellung des Wohnberechtigungsscheines liegt in der Zuständigkeit der Wohnortgemeinde und betrifft somit ganz Baden-Württemberg. Gegenstand des Seminars ist sowohl das Verfahren der Ausstellung des Wohnberechtigungsscheines, die Anwendung in Bezug auf den geförderten Wohnungsbestand als auch die Inhalte der Novellierung des LWoFG und die aktuellen Hinweise zur Anwendung des LWoFG.

Inhalte

- Überblick über die Einkommensermittlung
- Einkommensgrenzen für Bestandswohnungen und Wohnungen nach dem LWoFG (Allgemeine Mietwohnraumförderung und Förderung für Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten bei der Wohnraumversorgung)
- Wohnberechtigungsschein nach § 15 LWoFG
- Auswirkung auf die Überwachung des geförderten Wohnungsbestandes
- Wohnberechtigungsschein für mittelbare Belegung, Belegungsrechte im Bestand sowie Verlängerung von Belegungsbindungen
- Ablehnung des Wohnberechtigungsscheines bei Vermögen und Eigentum

Dozent

Jürgen Dietz

Abteilungsleitung Wohnungswesen, Städtische Bauverwaltung, Stadt Friedrichshafen

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Kontakt

Information

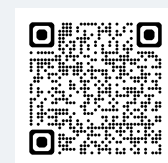
Amelie Burkhardt
0711 21041-52
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Technische Anforderungen



Impressum

Datenschutzhinweise

Lernziele

Das Seminar gibt einen Überblick über die wesentlichen Fragen der aktuellen Rechtslage und deren praktische Umsetzung im Bezug auf Wohnberechtigungsschein und Einkommensberechnung.

Zielgruppe

Mitarbeiter/-innen der öffentlichen Verwaltung sowie von Wohnungsbauunternehmen

Zusatzinformationen

In der Veranstaltung wird baden-württembergisches Landesrecht behandelt. Die Grundzüge sind jedoch vermutlich in anderen Bundesländern vergleichbar, bitte recherchieren Sie ggf. im Vorfeld wie groß die Unterschiede ausfallen. Teilnehmende aus anderen Bundesländern sind also willkommen, auf etwaige rechtliche Spezifika anderer Bundesländer wird allerdings nicht gesondert eingegangen.

Unser Tipp:

Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)