

LIVE-WEBINAR: Landeswohnraumförderungsgesetz – Grundlagen

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-2055SD	10.02.2026 - 11.02.2026 09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	564,00 EUR Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Recht der Wohnraumförderung in Baden-Württemberg wird seit 2008 durch das LWoFG geregelt. Das LWoFG bildet seitdem nicht nur die Grundlage der jeweiligen aktuellen Wohnraumförderung, sondern schafft auch für die bereits vorhandenen gebundenen Wohnungsbestände den maßgeblichen abschließenden Rechtsrahmen. Unter besonderer Berücksichtigung der Novellierung mit Wirkung ab dem 13. Mai 2020 sowie der 2021 erlassenen Hinweise zu den Änderungen des LWoFG und deren jeweils aktualisierten Fassung werden in dem Grundlagenseminar die gesetzlichen Grundlagen aufbauend auf den allgemeinen Strukturprinzipien der sozial orientierten Wohnraumförderung mit ihren jeweiligen Wesensmerkmalen vorgestellt. Die Darstellung in der Abfolge der beiden wesentlichen Epochen der Wohnraumförderung führt zu einem fundierten Gesamtüberblick, der eine zielsichere Zuordnung und Lösung der in der Praxis auftretenden Fragestellungen erlaubt.

Inhalte

Grundlagen

- Anwendung des LWoFG auf vorhandene gebundene Wohnungen nach dem II. Wo-BauG und dem WoFG (Förderjahrgänge 1948 – 2007) sowie auf die nach dem LWoFG ab 2008 geförderten Einheiten
- Aufbau und Pflege der Wohnungsbindungskartei
- Wohnberechtigungsschein als Zugangsvoraussetzung
- Einkommensermittlung
- Überwachung der Mietpreisbindung
- Satzung zur Mietobergrenze nach § 32 LWoFG
- Erlaubnispflicht für die Aufhebung von Bindungen
- Mittelbare Belegung von gefördertem Wohnraum
- Freistellung
- Folgen von Verstößen

Ort

VWA digital

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

- Zuständigkeiten

Dozent

Jürgen Dietz

Abteilungsleitung Wohnungswesen, Städtische Bauverwaltung, Stadt Friedrichshafen

Lernziele

Sie erhalten einen Überblick über das LWoFG und lernen mehr über die richtige Praxisanwendung.

Zielgruppe

Das Seminar wendet sich sowohl an Mitarbeiter/-innen der öffentlichen Verwaltung, die bislang keine oder nur geringe Kenntnisse im Recht der Wohnraumförderung bzw. der Überwachung von Bindungen des geförderten Wohnraums haben als auch an Mitarbeiter/-innen, die sich über die Grundlagen im Zusammenspiel mit der Novelle des LWoFG auf den neuesten Stand bringen wollen.

Zusatzinformationen

Bitte bringen Sie zur Veranstaltung mit: LWoFG / Novellierung vom 12. Mai 2020

Unser Tipp:

Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)

Technische Anforderungen

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

Technische Voraussetzungen zur Online-Teilnahme:

- **Hardware:** PC, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internet-Verbindung, standardmäßige PC-/Laptop-Lautsprecher oder Kopfhörer und Kamera, um sich verbal und visuell zu beteiligen.

- **Browser:** Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet-Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
Uneingeschränkt funktionieren Google Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils aktuelle Version). **Wir empfehlen Google Chrome.**
Achtung: Internet Explorer oder Firefox werden nicht unterstützt!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen sowie Internetzugänge über eine VPN-Verbindung können zu Problemen führen.
- **Testraum:** Testen Sie vorab Ihre technische Ausstattung in unserem Testraum unter: <http://webinare.vwa-digital.de>. So stellen Sie sicher, dass alles einwandfrei funktioniert. Achtung: Der Testraum ist nicht Ihr virtueller Seminarraum.

Wichtige Informationen für Ihre Online-Teilnahme:

Personalisierte Zugangsdaten = Einzelzugang

- Mit Ihrer Anmeldebestätigung erhalten Sie personalisierte Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie ggfs. Ihren Spam-Ordner.
- Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf. Sie behalten ihre Gültigkeit für alle künftigen Online-Veranstaltungen der Württ. VWA.
- Ihre Zugangsdaten sind ausschließlich für Ihre persönliche Nutzung bestimmt. **Zugangsdaten dürfen weder an Dritte weitergegeben noch gemeinsam mit anderen Personen genutzt werden.** Jede/r weitere Teilnehmende muss über einen eigenen, separaten Zugang verfügen. Jeder Verstoß stellt einen Betrugsversuch dar und wird verfolgt.

Mikrofon/Kamera

- Unsere Online-Seminare sind **interaktiv gestaltet**. Wählen Sie sich deshalb immer mit Mikrofon ein und aktivieren Sie Ihre Kamera.

Check-In-Zeit

- Der Webinar-Raum ist ca. 30 Minuten vor Seminarbeginn geöffnet. In diesem „Check-In-Zeitfenster“ helfen wir Ihnen, mögliche technische Probleme zu beheben.

IT-Hotline 0711 21041-9999

- Sollten Sie Schwierigkeiten bei Ihrer Einwahl haben, überprüfen Sie, ob Sie die oben beschriebene Ausstattung und einen passenden Internet-Browser nutzen sowie außerhalb von Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen eingewählt sind. Bei technischen Problemen kontaktieren Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999.

Vorab-Download von Unterlagen

- Unterlagen stehen ca. 1 (Werk)Tag vor Veranstaltungsbeginn zum Download über Ihre Zugangsdaten bereit und bleiben ca. 1 Woche verfügbar.

Teilnahmebestätigung

- Über die Teilnahme an der Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebestätigung aus. Diese erhalten Sie per E-Mail.