

## **HYBRID-SEMINAR: Bearbeitung von Bauanträgen für neue Mitarbeiter/-innen – Aufbauseminar**

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-1407SH	30.06.2026	282,00 EUR
	09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Landesbauordnung für Baden-Württemberg und die sie ergänzende Verfahrensverordnung regelt die baurechtlichen Verfahren – das formelle Baurecht schlechthin. Das Vertiefungsseminar zeigt aus der Praxis für die Praxis die Aufgaben der am Bau Beteiligten, den Umgang mit und die Formulierung von Baulisten. Ein Schwerpunkt des Seminars sind bauordnungsrechtliche Anforderungen an die materielle Genehmigungsfähigkeit von Vorhaben, wie beispielsweise die Abstandsflächen oder Stellplätze.

### **Inhalte**

- Die Wahl des Verfahrens durch den Bauherren
- Die am Bau Beteiligten und ihre Aufgaben
- Bauordnungsrechtliche Anforderungen an Bauvorhaben
  - Abstandsflächen
  - Aufenthaltsräume
  - Kinderspielplätze
  - Barrierefreiheit
- Wesen und Formulierung der Baulast

Das Seminar legt einen besonderen Schwerpunkt auf die Anwendung in der Praxis anhand von vielen Praxisbeispielen.

### **Dozent**

**Bachelor of Arts Johannes Hartmann**

Fachbereichsleiter Planen Bauen, Stadt Kornwestheim

### **Lernziele**

### **Ort**

VWA Bildungshaus  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

### **Kontakt**

#### **Information**

Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
a.burkhardt@w-vwa.de

#### **Konzeption und Beratung**

Hanna Baus  
0711 21041-49  
h.baus@w-vwa.de

#### **Anmelde- und Teilnahmebedingungen**

#### **Impressum**

#### **Datenschutzhinweise**

Das Seminar zeigt anhand von Praxisbeispielen die Umsetzung der gesetzlichen Regelungen und bietet einen Überblick über die materiellen, bauordnungsrechtlichen Vorschriften der LBO. Die Teilnehmer/-innen sollen einen Überblick über die verschiedenen Regelungen der LBO erhalten, die im Zusammenhang mit der Bearbeitung von Bauanträgen eine Rolle spielen. Das Seminar baut auf dem Seminar „Bearbeitung von Bauanträgen für neue Mitarbeiter/-innen“ auf. Eine Belegung dieses Seminars ist aber keine zwingende Voraussetzung für die Teilnahme.

## Zielgruppe

Das Seminar ist für neue Mitarbeiter/-innen und Wiedereinsteiger/-innen von Gemeinden mit und ohne eigene Baurechtszuständigkeit sowie von den unteren Baurechtsbehörden besonders geeignet.

## Zusatzinformationen

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

### Unser Tipp:

**Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“**

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)

## Technische Anforderungen

*Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie ONLINE oder in PRÄSENZ teilnehmen.*

### Technische Voraussetzungen zur Online-Teilnahme:

- **Hardware:** PC, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internet-Verbindung, standardmäßige PC-/Laptop-Lautsprecher oder Kopfhörer und Kamera, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- **Browser:** Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet-Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins. Uneingeschränkt funktionieren Google Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils aktuelle Version). **Wir empfehlen Google Chrome.**

**Achtung: Internet Explorer oder Firefox werden nicht unterstützt!**

- **Wichtig:** Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen sowie Internetzugänge über eine VPN-Verbindung können zu Problemen führen.
- **Testraum:** Testen Sie vorab Ihre technische Ausstattung in unserem Testraum unter: <http://webinare.vwa-digital.de>. So stellen Sie sicher, dass alles einwandfrei funktioniert. Achtung: Der Testraum ist nicht Ihr virtueller Seminarraum.

#### **Wichtige Informationen für Ihre Online-Teilnahme:**

##### **Personalisierte Zugangsdaten = Einzelzugang**

- Mit Ihrer Anmeldebestätigung erhalten Sie personalisierte Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie ggfs. Ihren Spam-Ordner.
- Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf. Sie behalten ihre Gültigkeit für alle künftigen Online-Veranstaltungen der Württ. VWA.
- Ihre Zugangsdaten sind ausschließlich für Ihre persönliche Nutzung bestimmt. **Zugangsdaten dürfen weder an Dritte weitergegeben noch gemeinsam mit anderen Personen genutzt werden.** Jede/r weitere Teilnehmende muss über einen eigenen, separaten Zugang verfügen. Jeder Verstoß stellt einen Betrugsversuch dar und wird verfolgt.

##### **Mikrofon/Kamera**

- Unsere Online-Seminare sind **interaktiv gestaltet**. Wählen Sie sich deshalb immer mit Mikrofon ein und aktivieren Sie Ihre Kamera.

##### **Check-In-Zeit**

- Der Webinar-Raum ist ca. 30 Minuten vor Seminarbeginn geöffnet. In diesem „Check-In-Zeitfenster“ helfen wir Ihnen, mögliche technische Probleme zu beheben.

##### **IT-Hotline 0711 21041-9999**

- Sollten Sie Schwierigkeiten bei Ihrer Einwahl haben, überprüfen Sie, ob Sie die oben beschriebene Ausstattung und einen passenden Internet-Browser nutzen sowie außerhalb von Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen eingewählt sind. Bei technischen Problemen kontaktieren Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999.

##### **Vorab-Download von Unterlagen**

- Unterlagen stehen ca. 1 (Werk)Tag vor Veranstaltungsbeginn zum Download über Ihre Zugangsdaten bereit und bleiben ca. 1 Woche verfügbar.

##### **Teilnahmebestätigung**

- Über die Teilnahme an der Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebestätigung aus. Diese erhalten Sie per E-Mail.