

HYBRID-SEMINAR: Bearbeitung von Bauanträgen für neue Mitarbeiter/-innen – Einführungsseminar

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-1406SH	20.10.2026	282,00 EUR
	09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Landesbauordnung Baden-Württemberg regelt die baurechtlichen Verfahren, Zuständigkeiten sowie die an Gebäude zu stellenden Anforderungen. Das Seminar gibt einen Überblick über die einzelnen Genehmigungsverfahren und erklärt die verfahrensrechtliche Hintergründe auf Grundlage von aktuellen Fallbeispielen und Mustern.

Die verwaltungsrechtlichen Grundlagen nach dem Landesverwaltungsverfahrensgesetz werden angesprochen und „unbestimmte Rechtsbegriffe“ (z. B. „Einfügensproblematik nach § 34 BauBG“) geklärt. Ebenso werden moderne Methoden der Verfahrensführung diskutiert.

Da das Seminar anhand praktischer Fälle geführt wird, ist rege Mitwirkung und Mitarbeit erwünscht.

Inhalte

- Verfahrensarten
 - Rechtsgrundlagen im Überblick
 - Gebäudeklassen
 - Verfahrensfreie Vorhaben
 - Bauvoranfrage
 - Kenntnisaufgabenverfahren
 - Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
 - Baugenehmigungsverfahren
- Verfahrensschritte
 - Bauvorlagen unter Berücksichtigung der LBOVVO
 - Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen
 - Nachbarbeteiligung
 - Kommunales Einvernehmen
 - Fristen und Zustellung

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt
0711 21041-52
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Technische Anforderungen



Impressum

Datenschutzhinweise

- Bebauungsplan- und örtliche Bauvorschriften

- Aktuelle Rechtsprechung zu den genannten Themen

Auf die aktuellen Änderungen der Landesbauordnung und des Baugesetzbuchs wird eingegangen (z. B. Genehmigungsfiktion, verkürzte Nachbarbenachrichtigung, Bau-Turbo).

Dozent

Stephan Blank

Kreisverwaltungsdirektor, Leiter des Amts für Bauen und Naturschutz im Landratsamt Esslingen

Lernziele

Die Seminarteilnehmenden erhalten einen Einblick in die mit den Genehmigungsverfahren geltenden Regelungen und Verfahrensschritte. Ziel ist die möglichst eigenständige Bearbeitung der verschiedenen Genehmigungsverfahren. Ebenso werden die einzelnen Bestandteile der Verfahren wie das gemeindliche Einvernehmen, die Stellungnahme der Gemeinde und die Abläufe bei der Benachrichtigung der Nachbarn besprochen. Das Seminar vermittelt wichtige Grundlagen der Fallbearbeitung.

Zielgruppe

Das Seminar ist für neue Mitarbeiter/-innen und Wiedereinsteiger/-innen von Gemeinden mit und ohne eigene Baurechtszuständigkeit sowie von den unteren Baurechtsbehörden besonders geeignet.

Zusatzinformationen

Dieses Seminar ist zur Zertifizierung bei der Architektenkammer eingereicht.

Unser Tipp:

Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)