



BAUEN UND PLANEN

# HYBRID-SEMINAR: Praxisworkshop Bauen – Baurecht aus praktischer Sicht für Verwaltungsangestellte ohne technischen Hintergrund

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-1391SH	28.04.2026	282,00 EUR
	09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das öffentliche Baurecht ist nicht nur stark technisch, sondern auch in hohem Maße von der individuellen Beurteilung von Einzelfällen und der Ausübung des Ermessens geprägt. Dafür sind die Baurechtsbehörden mit fachkundigen Bauverständigen zu besetzen. Trotzdem lohnt es auch für die Verwaltung, nicht nur die Gesetzestexte, sondern auch die bauliche Praxis zu kennen. Denn erst so lassen sich die rechtlichen Festsetzungen zielgerichtet anwenden. Das Seminar erläutert die Grundlagen des Bauablaufs jenseits des Verwaltungsaktes der Baugenehmigung. Darüber hinaus wird die technische Seite des Baurechts beleuchtet und damit ein besseres Verständnis des Verwaltungshandelns bis hin zur Schlussabnahme ermöglicht.

## Inhalte

- Pläne lesen und verstehen
- Der Bauprozess im Überblick
- Technische Regeln im öffentlichen Baurecht
- Wie funktioniert...?
  - Brandschutz
  - Statik
  - Schallschutz
  - Wärmeschutz
- Baurecht in der Praxis – Schutzzielorientierung und Auflagen im Genehmigungsverfahren

## Dozent

**Dipl.-Ingenieur (FH) Florian Fischer**

Abteilungsleiter Baugenehmigungsverfahren bei der Stadt Leinfelden-Echterdingen

## Ort

VWA Bildungshaus  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

## Kontakt

**Information**  
Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
a.burkhardt@w-vwa.de

**Konzeption und Beratung**  
Hanna Baus  
0711 21041-49  
h.baus@w-vwa.de

**Anmelde- und Teilnahmebedingungen**

**Impressum**

**Datenschutzhinweise**

## Lernziele

- Kenntnis der technischen Seite des Verwaltungshandelns rund um die Baugenehmigung
- Kennenlernen des Bauablaufs über den Rechtsakt der Baugenehmigung hinaus

## Zielgruppe

Verwaltungsangestellte von Baurechtsbehörden und Gemeinden (mit und ohne Baurechtszuständigkeit) ohne bautechnischen Hintergrund, Einsteiger/-innen und erfahrene Mitarbeitende

## Zusatzinformationen

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

### Unser Tipp:

**Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“**

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)

## Technische Anforderungen

*Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie ONLINE oder in PRÄSENZ teilnehmen.*

### Technische Voraussetzungen zur Online-Teilnahme:

- **Hardware:** PC, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internet-Verbindung, standardmäßige PC-/Laptop-Lautsprecher oder Kopfhörer und Kamera, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
  - **Browser:** Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet-Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins. Uneingeschränkt funktionieren Google Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils aktuelle Version). **Wir empfehlen Google Chrome.**
- Achtung: Internet Explorer oder Firefox werden nicht unterstützt!**
- **Wichtig:** Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen sowie Internetzugänge über eine VPN-Verbindung können zu Problemen führen.

- **Testraum:** Testen Sie vorab Ihre technische Ausstattung in unserem Testraum unter: <http://webinare.vwa-digital.de>. So stellen Sie sicher, dass alles einwandfrei funktioniert. Achtung: Der Testraum ist nicht Ihr virtueller Seminarraum.

#### **Wichtige Informationen für Ihre Online-Teilnahme:**

##### **Personalisierte Zugangsdaten = Einzelzugang**

- Mit Ihrer Anmeldebestätigung erhalten Sie personalisierte Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie ggf. Ihren Spam-Ordner.
- Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf. Sie behalten ihre Gültigkeit für alle künftigen Online-Veranstaltungen der Württ. VWA.
- Ihre **Zugangsdaten sind ausschließlich für Ihre persönliche Nutzung** bestimmt. **Zugangsdaten dürfen weder an Dritte weitergegeben noch gemeinsam mit anderen Personen genutzt werden.** Jede/r weitere Teilnehmende muss über einen eigenen, separaten Zugang verfügen. Jeder Verstoß stellt einen Betugsversuch dar und wird verfolgt.

##### **Mikrofon/Kamera**

- Unsere Online-Seminare sind **interaktiv gestaltet**. Wählen Sie sich deshalb immer mit Mikrofon ein und aktivieren Sie Ihre Kamera.

##### **Check-In-Zeit**

- Der Webinar-Raum ist ca. 30 Minuten vor Seminarbeginn geöffnet. In diesem „Check-In-Zeitfenster“ helfen wir Ihnen, mögliche technische Probleme zu beheben.

##### **IT-Hotline 0711 21041-9999**

- Sollten Sie Schwierigkeiten bei Ihrer Einwahl haben, überprüfen Sie, ob Sie die oben beschriebene Ausstattung und einen passenden Internet-Browser nutzen sowie außerhalb von Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen eingewählt sind. Bei technischen Problemen kontaktieren Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999.

##### **Vorab-Download von Unterlagen**

- Unterlagen stehen ca. 1 (Werk)Tag vor Veranstaltungsbeginn zum Download über Ihre Zugangsdaten bereit und bleiben ca. 1 Woche verfügbar.

##### **Teilnahmebestätigung**

- Über die Teilnahme an der Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebestätigung aus. Diese erhalten Sie per E-Mail.