



BAUEN UND PLANEN

Crashkurs: Öffentliches Baurecht

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-1390SP	16.04.2026	282,00 EUR
	09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Behandelt werden die wesentlichen Themen des öffentlichen Baurechts. Das Recht der Bauleitplanung betrifft insbesondere die Regelungen des Baugesetzbuchs, in welchem Verfahren und mit welchem Inhalt Flächennutzungspläne und Bebauungspläne unter Berücksichtigung städtebaulicher Belange aufgestellt werden können. Die Regelungen zur baulichen und sonstigen Nutzung von Grundstücken bilden die Grundlage für die Beurteilung, ob ein Vorhaben bauplanungsrechtlich zulässig ist. Bei der Beurteilung und gegebenenfalls Genehmigung von einzelnen Bauvorhaben spielt neben der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit vor allem die Einhaltung bauordnungsrechtlicher Vorgaben eine zentrale Rolle. Insbesondere Fragen der Sicherheit (z. B. beim Brandschutz), aber auch der Barrierefreiheit sind zu nennen. Sie lernen Kriterien und Schutzniveau für die jeweiligen Schutzziele kennen.

Inhalte

Bauplanungsrecht

- Bauleitplanung im Baugesetzbuch
- Planaufstellungsverfahren
- Zulässige Inhalte in Bebauungsplänen
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
- Zulässigkeit von Vorhaben nach dem BauGB
 - im Geltungsbereich von Bebauungsplänen
 - im unbeplanten Innenbereich und im Außenbereich
 - mit dem „Bau-Turbo“
- Befreiungsvorschriften
- Grundstücksneuordnung und -teilung
- Erschließung

Bauordnungsrecht

- Systematik und Schutzniveau der LBO (Abgrenzung zu Sonderbauten)

Ort

VWA Bildungshaus
Wolframstr. 32
70191 Stuttgart

Kontakt

Information
Amelie Burkhardt
0711 21041-52
a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus
0711 21041-49
h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

- Gebäudeklassen
- Abstandsflächen
- Rettungswege und wirksame Lösch- und Rettungsmaßnahmen
- Allgemeine Anforderungen an Baustoffe und Bauteile
- Baustoff- und Bauteilklassifizierung und Schutzzielorientierung
- Ausgewählte Anforderungen an Bauteile und an technische Anlagen

Hinweise zu den baurechtlichen Verfahren

Dozierende

Dipl.-Ingenieur Bernd Gammerl

Regierungsbaumeister, Referent im Referat Bauordnungsrecht, Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen, Baden-Württemberg

Martin Rist

Stadtplaner, Regierungsbaumeister Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen, Baden-Württemberg

Lernziele

Das Seminar vermittelt die Grundlagen und einen Überblick über das Bauplanungs- und Bauordnungsrecht und somit wichtige Kriterien für die Zulässigkeit von Vorhaben.

Zielgruppe

Der „Crashkurs“ Öffentliches Baurecht richtet sich insbesondere an Berufsneu- und wiedereinsteiger/-innen unter Architekt/-innen, Planer/-innen und Verwaltungsmitarbeiter/-innen.

Zusatzinformationen

Bitte bringen Sie folgende aktuelle Gesetzestexte zur Veranstaltung mit:

- BauGB
- BauNVO
- LBO

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Unser Tipp:

Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das

Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)