

Bebauungspläne richtig lesen und sicher anwenden

Produktnummer 2026-1381SP **Termin** 19.10.2026 09:00 Uhr bis 16:30 Uhr Gebühren pro Teilnehmer/-in 282,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt

Die Aufstellung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen als kommunale Kernaufgabe sichert eine geordnete städtebauliche Entwicklung. Unter Abwägung öffentlicher und privater Belange wird die Nutzung des Bodens ermöglicht. Das Seminar konzentriert sich im Wesentlichen auf den rechtssicheren Umgang mit Bebauungsplänen. Erkennen Sie die "Grundzüge der Planung" des Planverfassers? Welche einzelnen Parameter sind erforderlich und was ist im Detail zu beachten? Hier spielen auch die Chancen und Risiken unterschiedlicher Bebauungsplanarten und -verfahren eine wichtige Rolle.

Inhalte

- Zulässigkeit von Vorhaben im Innen- und Außenbereich (§ 29-36 BauGB)
- Überblick über die verschiedenen Planungsebenen insbesondere das zweistufige Bauleitplanverfahren
- Verfahrensschritte eines Bebauungsplans und dessen Sicherungs-instrumente (§ 1-28 BauGB)
- Festsetzungs- und sonstige Regelungsmöglichkeiten eines Bebauungsplans (BauGB, BauNVO, PlanzVO, LBO BW) und dessen Grenzen

Im Mittelpunkt des Seminars steht die ausführliche Behandlung von Praxisbeispielen, die gemeinsam und in Kleingruppen erörtert werden. Zahlreiche Bebauungspläne der Stadt Stuttgart dienen dabei als Diskussionsgrundlage. Ihre bisherigen Kenntnisse in diesem Bereich können vertieft und eigene wertvolle Erfahrungen eingebracht werden.

Dozent

Dipl.-Ingenieur Kathrin Steimle

Diplom-Ingenieurin (FH), Master of Engineering, Regierungsbaumeisterin, Abteilungsleiterin, Amt für Stadtplanung und Wohnen, Stuttgart

Lernziele

Das Seminar gibt Ihnen einen Überblick über die wesentlichen Grundlagen der Bauleitplanung und vermittelt praxisnah anhand zahlreicher Fallbeispiele den Umgang mit Bebauungsplänen.

Zielgruppe

Ort

VWA Bildungshaus Wolframstr. 32 70191 Stuttgart

Kontakt

Information

Amelie Burkhardt 0711 21041-52 a.burkhardt@w-vwa.de

Konzeption und Beratung

Hanna Baus 0711 21041-49 h.baus@w-vwa.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

Für Mitarbeiter/-innen der öffentlichen Verwaltung und der Privatwirtschaft, die in der Bauleitplanung neu tätig sind, sich auf eine Beschäftigung vorbereiten oder regelmäßig Berührungspunkte mit diesem Bereich haben.

Zusatzinformationen

Dieses Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer eingereicht.

Technische Anforderungen

Diese Veranstaltung wird im HYBRID-Format durchgeführt. Sie entscheiden, ob Sie ONLINE oder in PRÄSENZ teilnehmen.

Technische Voraussetzungen zur Online-Teilnahme:

- Hardware: PC, Tablet oder Smartphone mit stabiler Internet-Verbindung, standardmäßige PC-/Laptop-Lautsprecher oder Kopfhörer und Kamera, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Browser: Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet-Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
 Uneingeschränkt funktionieren Google Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils aktuelle Version). Wir empfehlen Google Chrome.
 Achtung: Internet Explorer oder Firefox werden nicht unterstützt!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop-Umgebungen sowie Internetzugänge über eine VPN-Verbindung können zu Problemen führen.
- Testraum: Testen Sie <u>vorab</u> Ihre technische Ausstattung in unserem Testraum unter: <u>http://webinare.vwa-digital.de</u>. So stellen Sie sicher, dass alles einwandfrei funktioniert. Achtung: Der Testraum ist nicht Ihr virtueller Seminarraum.

Wichtige Informationen für Ihre Online-Teilnahme:

Personalisierte Zugangsdaten = Einzelzugang

- Mit Ihrer Anmeldebestätigung erhalten Sie personalisierte Zugangsdaten per Mail. Bitte überprüfen Sie ggfs. Ihren Spam-Ordner.
- Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf. Sie behalten ihre Gültigkeit für alle künftigen Online-Veranstaltungen der Württ. VWA.
- Ihre Zugangsdaten sind ausschließlich für Ihre persönliche Nutzung bestimmt. Zugangsdaten dürfen weder an Dritte weitergegeben noch gemeinsam mit anderen Personen genutzt werden. Jede/r weitere Teilnehmende muss über einen eigenen, separaten Zugang verfügen. Jeder Verstoß stellt einen Betrugsversuch dar und wird verfolgt.

Mikrofon/Kamera

• Unsere Online-Seminare sind interaktiv gestaltet. Wählen Sie sich deshalb immer mit Mikrofon ein und aktivieren Sie Ihre Kamera.

Check-In-Zeit

 Der Webinar-Raum ist ca. 30 Minuten vor Seminarbeginn geöffnet. In diesem "Check-In-Zeitfenster" helfen wir Ihnen, mögliche technische Probleme zu beheben.

IT-Hotline 0711 21041-9999

 Sollten Sie Schwierigkeiten bei Ihrer Einwahl haben, überprüfen Sie, ob Sie die oben beschriebene Ausstattung und einen passenden Internet-Browser nutzen sowie außerhalb von Citrixoder Remote-Desktop-Umgebungen eingewählt sind. Bei technischen Problemen kontaktieren Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999.

Vorab-Download von Unterlagen

 Unterlagen stehen ca. 1 (Werk)Tag vor Veranstaltungsbeginn zum Download über Ihre Zugangsdaten bereit und bleiben ca. 1 Woche verfügbar.

Teilnahmebestätigung

• Über die Teilnahme an der Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebestätigung aus. Diese erhalten Sie per E-Mail.