

# HYBRID-SEMINAR: Das 1 x 1 des Mietrechts – Teil I – Abgrenzungsfragen, Inhalt eines Wohnraummietvertrages, Grundmiete

## Produktnummer

2026-1470SH

## Termin

08.10.2026

09:00 Uhr bis 16:30 Uhr

## Gebühren pro Teilnehmer/-in

282,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

## Inhalte

- Abgrenzung Miete zu anderen Nutzungsverhältnissen
- Unterschied zwischen Wohnraum- und Gewerberaummiete
- Rechtssichere Gestaltung des Wohnraummietvertrages (wirksame und unwirksame Klauseln)
- Gesetzliche Regelungen zur zulässigen Grundmiete, zur Mietpreisbremse und zu Mietsicherheiten (insbesondere Kautions)

## Dozentin

**Bettina Klein**

Rechtsanwältin

## Zielgruppe

Neue Mitarbeiter/-innen der Liegenschaftsverwaltungen und von Wohnungsbaugesellschaften, die mit Mietangelegenheiten befasst sind.

## Zusatzinformationen

### Unser Tipp:

**Diese Veranstaltung ist buchbar als fachspezifisches Modul der Qualifizierungsoffensive „Neu- und Quereinsteiger/-innen in die Kommunalverwaltung!“**

Die Qualifizierungsoffensive der Württ. VWA richtet sich an Neu- oder Quereinsteiger/-innen in der öffentlichen Verwaltung ohne Verwaltungsausbildung. Lernen Sie praxisorientiert die Struktur des öffentlichen Dienstes sowie die

## Ort

VWA Bildungshaus  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

## Kontakt

### Information

Ruth Schmidt  
0711 21041-80  
r.schmidt@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Hanna Baus  
0711 21041-49  
h.baus@w-vwa.de

## Anmelde- und Teilnahmebedingungen

## Technische Anforderungen



## Impressum

## Datenschutzhinweise

vielfältigen Aufgaben von Bund, Ländern und Kommunen kennen. Mit erfahrenen Dozierenden sowie interaktiven und innovativen Veranstaltungsformaten machen wir Sie in 10 Seminartagen fit für Ihren persönlichen Arbeitsalltag in der Kommunalverwaltung. Schließen Sie innerhalb von bis zu 3 Jahren das Grundlagenmodul (Video-Training), die 5 Basismodule sowie das fachspezifische Modul (u.a. dieses Seminar) ab und weisen Sie Ihr erworbenes Wissen mit einem VWA-Zertifikat nach. Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter diesem Link: [Qualifizierungsoffensive Kommunalverwaltung](#)