

# HYBRID-SEMINAR: Erschließungsbeitragsrecht nach dem KAG Baden-Württemberg

<b>Produktnummer</b>	<b>Termin</b>	<b>Gebühren pro Teilnehmer/-in</b>
2026-2604SH	29.09.2026 - 30.09.2026 09:00 Uhr bis 16:30 Uhr	564,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Gegenstand und Ziel diese Seminars ist, die Teilnehmenden mit den Grundzügen des landesrechtlichen Erschließungsbeitragsrechts unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung so vertraut zu machen, dass sie diese in der Praxis auf die Abrechnung von Erschließungsbeiträgen anwenden können. Die Seminarunterlagen enthalten Arbeitshilfen und Muster für die kommunale Praxis, das Seminar selbst wird mit Fällen aus der Praxis anschaulich gestaltet.

## Inhalte

- Einführung in das Erschließungsbeitragsrecht: Rechtsgrundlagen und Erschließungsbeitragssatzung
- Kostenphase
  - Erhebungspflicht oder Erhebungsmöglichkeit beitragsfähiger Erschließungsanlagen
  - Ausschluss der Erhebung von Erschließungsbeiträgen bei vorhandenen bzw. historischen Straßen
- Erschließungskosten
  - Was sind beitragsfähige Erschließungskosten, welche Kosten sind ausgeschlossen?
  - Beitragsfähiger Aufwand und Einheitssätze oder tatsächliche Kosten
  - Einzelanlage/Abschnitt oder Abrechnungseinheit?
  - Erforderlichkeit der Kosten – Grenzen? und anderweitige Deckung der Kosten
  - Anlagebezogene Entstehungsvoraussetzungen (endgültige Herstellung entsprechend Bau- und Ausbauprogramm, Widmung, Voraussetzungen des § 125 BauGB) als Übergang von den Kosten in die Verteilphase
- Kostenverteilung
  - Verteilungszeitpunkt als Momentaufnahme über maßgebliche, tatsächliche und rechtliche Verhältnisse
  - Höhe des Gemeindeanteils
  - Grundstücksbegriff

## Ort

VWA Bildungshaus  
Wolframstr. 32  
70191 Stuttgart

## Kontakt

### Information

Katharina Rimmer  
0711 21041-42  
k.rimmer@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Andrea Daubner  
0711 21041-35  
a.daubner@w-vwa.de

## Anmelde- und Teilnahmebedingungen

## Technische Anforderungen



## Impressum

## Datenschutzhinweise

- Erschlossene Grundstücke, Tiefenbegrenzung, Erschließungswirkung, Anlieger- und Hinterliegergrundstücke, Zuordnungssatzungen bei Lärmschutzanlagen usw. (§ 39 KAG)
- Verteilungsmaßstäbe
- Beitragsfestsetzung und -erhebung
  - Einmaligkeit der Beitragsheranziehung
- Das Festsetzungs- und Erhebungsverfahren nach den Vorschriften der AO wird in diesem Seminar nur kurz angesprochen. Die ist Inhalt des Seminars „Grundlagen der Abgabenveranlagung“.

## Dozent

### Dipl.-Verwaltungswirt (FH) Markus Stroh

Planungs- und Baurechtsamt, Sachgebiet Baurecht,  
Stadtverwaltung Mühlacker

## Lernziele

Sie werden mit den Grundzügen des landesrechtlichen Erschließungsbeitragsrechts unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung vertraut gemacht und können diese in der Praxis auf die Abrechnung von Erschließungsbeiträgen anwenden.

## Zielgruppe

Alle die sich umfassende Kenntnisse zum Erschließungsbeitragsrecht aneignen möchten.

## Zusatzinformationen

### Seminarreihe Gebühren und Beitragsrecht

Das Seminar „Grundlagen der Abgabenveranlagung“ ist der erste Baustein der Seminarreihen „Kommunale Steuern“ und „Gebühren- und Beitragsrecht“ die Grundkenntnisse dieser komplexen Rechtsgebiete vermitteln. Die Bausteine können einzeln belegt werden. Allerdings werden die Inhalte des Seminars „Grundlagen der Abgabenveranlagung“ in den weiteren Bausteinen nicht mehr behandelt, weshalb es empfehlenswert ist, diesen Baustein zuerst zu belegen. Die Bausteine der Seminarreihe sind:

- [Grundlagen der Abgabenveranlagung](#) | 26.-27.02.2026, Stuttgart | 2026-2591SP
- [Grundlagen des Benutzungsgebührenrechts](#) | 27.04.2026, Online | 2026-2403SD
- Erschließungsbeitragsrecht nach dem KAG Baden-Württemberg
  - [20.-21.01.2026, Stuttgart/Online | 2026-2605SH](#)
  - [29.-30.09.2026, Stuttgart/Online | 2026-2604SH](#)
- Anschlussbeitragsrecht nach dem KAG Baden-Württemberg
  - [04.03.2026, Stuttgart/Online | 2026-1187SH](#)
  - [23.09.2026, Stuttgart/Online | 2026-2606SH](#)