

# Asbest und Gefahrstoffe: Erkennen, bewerten und beurteilen

**Produktnummer**

2026-60414F

**Termin**

01.07.2026

09:15–16:45 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**

280,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Vorsicht Fallstrick: Haftungsfalle für Gebäude vor 1995 Im April 2020 wurde vom Umweltbundesamt (UBA), Bundesamt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin (BAuA) und dem Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) die „(...) Leitlinie für Asbesterkundung zur Vorbereitung von Arbeiten in und an älteren Gebäuden (...)“ herausgegeben. Diese kann vom Grundsatz her auf Gefahrstoffe anderer Art übertragen werden, z.B. Blei in alten Lackierungen, Formaldehyd in Holzspanplatten oder aromatische Kohlenwasserstoffe (PAK) in schwarzen, bituminösen Klebern von Parkett. Nach der Landesbauordnung hat der Gebäudeeigentümer dafür Sorge zu tragen, dass seine baulichen Anlagen so errichtet, geändert und instandgehalten werden, dass die öffentliche Sicherheit und Ordnung – insbesondere Leben, Gesundheit und natürliche Lebensgrundlagen – nicht gefährdet werden.

Das Web-Seminar gibt Hinweise zur Absicherung bei der Planung und Bauüberwachung für die Revitalisierung von Gebäuden im Bestand, Vermietung/Verpachtung und/oder Verkauf.

**Inhalte**

- Leitlinie für Asbesterkundung
- Gefahrstoffe in Gebäuden aus dem Bestand
- Baurecht
- Sanktionen bei Nichtbeachtung
- Haftungsfalle für Gebäude vor 1995

**Dozierende**

Hans-Joachim Rolof

**Veranstalter****Ort**

Haus der Akademien  
Eisenbahnstr. 56  
79098 Freiburg

**Kontakt****Information**

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

**Konzeption und Beratung**

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

