

# Landeswohnraumförderungsgesetz: Grundlagen

**Produktnummer**

2026-60278F

**Termin**

16.03. - 17.03.2026

09:15–16:45 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**

560,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Landeswohnraumförderungsgesetz (LWoFG) bildet seit 2008 die rechtliche Grundlage der Wohnraumförderung in Baden-Württemberg. Es schafft nicht nur den Rahmen für aktuelle Förderprogramme, sondern regelt auch den Bestand bereits gebundener Wohnungen aus früheren Förderjahrgängen.

Das Seminar vermittelt die grundlegenden Strukturen und Prinzipien der sozial orientierten Wohnraumförderung und zeigt, wie das LWoFG in der Praxis anzuwenden ist, insbesondere im Zusammenspiel mit der Novellierung von 2020 und den dazugehörigen Verwaltungshinweisen. Behandelt werden die zentralen Vorschriften zur Bindungsüberwachung, zu Einkommens- und Mietpreisgrenzen, Freistellungstatbeständen sowie den Zuständigkeiten.

Anhand typischer Fallkonstellationen wird erläutert, wie Sie rechtssicher mit gebundenem Wohnraum umgehen und die Anforderungen aus dem LWoFG korrekt umsetzen.

## Inhalte

- Anwendung des LWoFG auf vorhandene gebundene Wohnungen nach dem II. Wo-BauG und dem WoFG (Förderjahrgänge 1948 – 2007) sowie auf die nach dem LWoFG ab 2008 geförderten Einheiten
- Aufbau und Pflege der Wohnungsbindungskartei
- Wohnberechtigungsschein als Zugangsvoraussetzung
- Einkommensermittlung
- Überwachung der Mietpreisbindung
- Satzung zur Mietobergrenze nach § 32 LwoFG
- Erlaubnispflicht für die Aufhebung von Bindungen
- Mittelbare Belegung von gefördertem Wohnraum
- Freistellung
- Folgen von Verstößen
- Zuständigkeiten

**Ort**

Online

**Kontakt****Information**

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

**Konzeption und Beratung**

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

## **Dozierende**

**Jürgen Dietz**

## **Veranstalter**

VWA Freiburg