



BAUEN UND PLANEN

## Anforderungen an den Aufbau von Verkehrswertgutachten

### Produktnummer      Termin      Gebühren pro Teilnehmer/-in

2026-60189F      22.09.2026

10:00–13:00 Uhr

175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

In diesem Seminar lernen Sie die wesentlichen Anforderungen für den korrekten und rechtssicheren Aufbau von Verkehrswertgutachten kennen. Sie erhalten praxisnahe Anleitungen zur Strukturierung und Methodik, um Gutachten klar, nachvollziehbar und prüfbar zu gestalten – im Einklang mit den gesetzlichen Vorgaben und Bewertungsstandards.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf den Anforderungen der Immobilienwertermittlungs- verordnung (ImmoWertV) sowie der Vermeidung typischer Fehler, die in der Praxis häufig auftreten.

### Inhalte

- Aufbau von Verkehrswertgutachten
- Nachvollziehbarkeit und Nachprüfbarkeit
- Struktur von Gutachten
- Anforderungen aus der ImmoWertV
- Wurzeltheorie des Bundesgerichtshofs
- Probleme in der Bewertungspraxis
- Leitfaden für Gutachten

### Ort

Online

### Kontakt

#### Information

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

#### Konzeption und Beratung

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

#### Anmelde- und Teilnahmebedingungen

#### Impressum

#### Datenschutzhinweise

### Dozierende

Dr. Stephan Findeisen

### Veranstalter

VWA Freiburg