

Kalkulation (Bau)Projektentwicklung

Produktnummer 2026-60183F

Termin 09.07.2026 10:00–13:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in 175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt

Viele städtische Immobilienmärkte sind geprägt durch steigende Wohnungsmieten und Kaufpreise. Gleichzeitig wird es immer schwieriger, noch geeignete Immobilien zu finden. Allein in 2021 hat sich in manchen Immobilienmärkten deutscher Großstädte das Angebot auf ein Viertel reduziert. Viele erfolgreiche Makler und Tätige der Immobilienwirtschaft wünschen sich einer Erweiterung ihres Geschäftsfeldes und entwickeln Bestandsimmobilien weiter.

In diesem Seminar wollen wir ein paar wichtige Eckdaten für die Planung und die Zusammenarbeit mit den Gewerken betrachten, um dann zielgerichtet eigene Berechnungen anzustellen. Eine vorbereitete Excel-Tabelle wird genutzt und beide üblichen Kalkulationsschemen (Development-Rechnung) werden dargestellt. Im Nachgang stehen die Tabellen und Tools zur eigenen Weiterentwicklung und Anpassung zur Verfügung.

Inhalte

- Übliche Beteiligte in der Wertschöpfungskette der Projektentwicklung
- Kurzüberblick HOAI
- Vorstellung Konzept Development-Rechnung
- Übungen und Zahlenbeispiele

Dozent

Prof. Dr. Marco Wölfle

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich heinrich@vwa-freiburg.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise