

(Wohn)Immobilienrenditen richtig ermitteln und optimieren

Produktnummer

2026-60178F

Termin

19.05.2026

14:00–17:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

„Lohnt sich meine Immobilie denn überhaupt?“. Das ist sicher eine Frage, die Sie in Ihrer Aufgabe als Immobilienmakler, -verwalter oder -sachverständiger nicht selten hören. Auch wenn diese Frage nicht mit einem simplen „Ja“ oder „Nein“ beantwortet werden kann und sollte, werden in diesem Web-Seminar praxisorientierte Fallbeispiele vorgestellt, mit welchen Immobilieninvestitionen kurz- und langfristig „Geld verdient“ werden kann. Dabei werden Stück für Stück gemeinsame Überlegungen in einem Excel-Tool aufgebaut, welches Sie im Nachgang mit weiteren eigenen Gedanken und Informationen anreichern können.

Inhalte

- Bruttoanfangsrendite und weitere Kennzahlen zur Ermittlung langfristiger Erfolge
- Einfluss von Bewirtschaftungskosten (umlagefähige und nicht-umlagefähige)
- Eigener Verwaltungsaufwand der Investitionen
- Wechselwirkungen zu anderen Investitionen
- Einfluss von Risiko auf die Überlegungen Einfluss / Berücksichtigung steuerlicher Erwägungen

Dozierende

Prof. Dr. Marco Wölfle

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt**Information**

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)[Datenschutzhinweise](#)