

(Wohn)Immobilienrenditen richtig ermitteln und optimieren

Produktnummer 2026-60178F

Termin 19.05.2026 14:00–17:00 Uhr Gebühren pro Teilnehmer/-in 175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt

"Lohnt sich meine Immobilie denn überhaupt?": Das ist sicher eine Frage, die Sie in Ihrer Aufgabe als Immobilienmakler, -verwalter oder -sachverständiger nicht selten hören. Auch wenn diese Frage nicht mit einem simplen "Ja" oder "Nein" beantwortet werden kann und sollte, werden in diesem Web-Seminar praxisorientierte Fallbeispiele vorgestellt, mit welchen Immobilieninvestitionen kurz- und langfristig "Geld verdient" werden kann. Dabei werden Stück für Stück gemeinsame Überlegungen in einem Excel-Tool aufgebaut, welches Sie im Nachgang mit weiteren eigenen Gedanken und Informationen anreichern können.

Inhalte

- Bruttoanfangsrendite und weitere Kennzahlen zur Ermittlung langfristiger Erfolge
- Einfluss von Bewirtschaftungskosten (umlagefähige und nicht-umlagerfähige)
- Eigener Verwaltungsaufwand der Inventionen
- Wechselwirkungen zu anderen Investitionen
- Einfluss von Risiko auf die Überlegungen Einfluss / Berücksichtigung steuerlicher Erwägungen

Dozent

Prof. Dr. Marco Wölfle

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich heinrich@vwa-freiburg.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise