

BAUEN UND PLANEN

Grundlagen der Bauleitplanung

Produktnummer
2026-60014F

Termin
07.12.2026
09:15–16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
280,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Seminar bietet Ihnen einen Überblick über die Planungsinstrumente Flächennutzungsplan und Bebauungsplan. Die erforderlichen Verfahrensschritte im Bauleitplanverfahren werden erläutert und die Sicherungsinstrumente. Dabei werden rechtliche sowie praxisrelevante Aspekte besprochen.

Die Veranstaltung richtet sich an Mitarbeitende kommunaler Planungsbehörden und Rechtsämter.

Inhalte

- Bauleitplanung
- Flächennutzungsplan
- Bebauungsplan (einschließlich Bebauungsplantypen)
- Der Bebauungsplan
- Grundsätzliche Regelungsmöglichkeiten
- Rechtsgrundlagen
- Planinhalte und Mindestvoraussetzungen
- Exkurs: Städtebauliche Verträge, Durchführungsvertrag Bauleitplanverfahren
- Verfahrensarten: Regelverfahren/ Vereinfachtes Verfahren/ Beschleunigtes Verfahren
- Aufstellung/Änderung/Ergänzung/Aufhebung
- Verfahren zur Aufstellung von Bebauungsplänen
- Förmliches Verfahren
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligungen und Auswertung
- Öffentliche Auslegung und Trägerbeteiligung
- Abwägung (private und öffentliche Belange)
- Satzungsbeschluss
- Bekanntmachung und Inkrafttreten
- Sicherung der Bauleitplanung
- Planreife nach § 33 BauGB
- Zurückstellung eines Baugesuchs

Ort

Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

Veranstalter des Seminars / Anbieter des Inhalts:
VWA Freiburg

Stand: 22.11.2026

- Veränderungssperre
- Rechtsschutz gegen Bebauungspläne

Dozierende

Katharina Breuer

Veranstalter

VWA Freiburg