

# Grundlagen der Bauleitplanung

**Produktnummer**

2026-60014F

**Termin**

07.12.2026

09:15–16:45 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**

280,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Seminar bietet Ihnen einen Überblick über die Planungsinstrumente Flächennutzungsplan und Bebauungsplan. Die erforderlichen Verfahrensschritte im Bauleitplanverfahren werden erläutert und die Sicherungsinstrumente. Dabei werden rechtliche sowie praxisrelevante Aspekte besprochen.

Die Veranstaltung richtet sich an Mitarbeitende kommunaler Planungsbehörden und Rechtsämter.

## Inhalte

- Bauleitplanung
- Flächennutzungsplan
- Bebauungsplan (einschließlich Bebauungsplantypen)
- Der Bebauungsplan
- Grundsätzliche Regelungsmöglichkeiten
- Rechtsgrundlagen
- Planinhalte und Mindestvoraussetzungen
- Exkurs: Städtebauliche Verträge, Durchführungsvertrag Bauleitplanverfahren
- Verfahrensarten: Regelverfahren/ Vereinfachtes Verfahren/ Beschleunigtes Verfahren
- Aufstellung/Änderung/Ergänzung/Aufhebung
- Verfahren zur Aufstellung von Bebauungsplänen
- Förmliches Verfahren
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligungen und Auswertung
- Öffentliche Auslegung und Trägerbeteiligung
- Abwägung (private und öffentliche Belange)
- Satzungsbeschluss
- Bekanntmachung und Inkrafttreten
- Sicherung der Bauleitplanung
- Planreife nach § 33 BauGB
- Zurückstellung eines Baugesuchs

## Ort

Haus der Akademien  
Eisenbahnstr. 56  
79098 Freiburg

## Kontakt

### Information

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

### Konzeption und Beratung

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Veränderungssperre
- Rechtsschutz gegen Bebauungspläne

## Dozierende

**Katharina Breuer**

## Veranstalter

VWA Freiburg