

Neu als Hausmeister*in – Praxiswissen zum Einstieg in das neue Aufgabengebiet

Produktnummer
2026-59297F

Termin
25.03.2026
09:15–16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
280,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das Berufsbild eines Hausmeisters ist sehr umfangreich und darüber hinaus mit viel Verantwortung verbunden, zum Beispiel im Hinblick auf die Gebäudesicherheit.

Im Seminar erfahren Sie, wie Sie die vielfältigen Aufgaben gekonnt anpacken können. Dazu lernen Sie die wichtigsten Grundlagen des Gebäudebetriebes, der Verwaltungsorganisation und der Sicherheit kennen. Sie erhalten eine Übersicht der technischen Anlagen, erfahren Wissenswertes zur Selbstorganisation sowie zum Arbeitsschutz und bekommen wertvolle Hinweise zum Umgang mit Nutzerinnen und Nutzern.

Im Seminar werden zusätzlich die neuen Hausmeister*innen in der Betreiberverantwortung und den Verkehrssicherungspflichten geschult.

Inhalte

- Besonderheiten als Hausmeister*in öffentlicher Gebäude
- Selbstorganisation als Hausmeister*in
- Umgang mit Nutzer*innen, Sondernutzungen, Veranstaltungen
- Betreiberverantwortung
- Verkehrssicherungspflichten – Aufgaben für den Hausmeister*innen
- Arbeitsschutz, Unterweisung und Gefährdungsbeurteilung
- Verkehrs- und Fluchtwege – Worauf muss ich achten?
- Elektrosicherheit – Was darf ich als Hausmeister*in?
- Grundlagen des betrieblichen Brandschutzes – Was muss ich tun?
- Kontroll- und Dokumentationspflichten – Was muss ich dokumentieren?
- Regelmäßige Prüfungen der Anlagen und deren Zuständigkeit
- Jährliche Objektbegehung mit Dokumentation
- Ausgewählte Tätigkeiten und deren Sicherheitsaspekte
- Erfahrungsaustausch und Diskussion mit den Beteiligten

Ort

Haus der Akademien
Eisenbahnstr. 56
79098 Freiburg

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Dozierende

Theo Karmann

Veranstalter

VWA Freiburg