

Immobilien erben und vererben: rechtssicher übertragen, Streit vermeiden, Steuern sparen

Produktnummer

2026-59195F

Termin

11.05.2026

10:00–12:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

140,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Ob Generationenwechsel, Erbfall oder Schenkung zu Lebzeiten: Wer eine Immobilie übertragen oder erben möchte, steht oft vor komplexen rechtlichen Regelungen und vielen Gestaltungsmöglichkeiten. Fehler in dieser Phase können teuer werden – finanziell wie auch familiär.

In diesem Seminar erfahren Sie, wann sich eine Schenkung zu Lebzeiten lohnt und wie Sie sicherstellen, dass die Immobilie in der Familie bleibt. Sie lernen, Pflichtteilsansprüche realistisch einzuschätzen, die Erbschaftsteuer zu optimieren und unnötige Steuerlast zu vermeiden. Außerdem erhalten Sie praktische Hinweise, wie Generalvollmacht und Patientenverfügung rechtzeitig geregelt werden und was im Todesfall organisatorisch zu beachten ist.

So gewinnen Sie Klarheit und Sicherheit, um Übergaben klug zu gestalten, Ihre Vermögensnachfolge zu sichern und Angehörige im Ernstfall zu entlasten.

Inhalte

- Wann sich eine Schenkung zu Lebzeiten lohnt und wann nicht
- Pflichtteilhaftung: Was bedeutet das für Eigentümer und Erben?
- Welche Gestaltungsmöglichkeiten das Erbrecht bietet
- Wie Sie Erbstreitigkeiten und unnötige Steuerlast vermeiden
- Warum Generalvollmacht und Patientenverfügung unerlässlich sind
- Was im Todesfall organisatorisch geregelt sein sollte

Dozierende

Laura Eckert-Rinallo

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)