

Eigentümerversammlung in der Praxis: Aktuelle Fragen und Probleme rund um Beschlussfassungen

Produktnummer

2026-59167F

Termin

06.10.2026

10:00–13:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in

175,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Die Formulierung von Beschlussvorschlägen für Eigentümerversammlungen spielt in der Verwaltungspraxis eine zentrale Rolle. Häufig werden Beschlüsse jedoch wegen unklarer Inhalte beanstandet oder angefochten. Durch eine sorgfältige Vorbereitung und Durchführung lassen sich viele Probleme vermeiden. Zudem ist es wichtig zu wissen, in welchen Fällen eine Beschlusskompetenz besteht und wie Beschlüsse inhaltlich korrekt aufgebaut, verkündet und protokolliert werden.

Das Seminar beleuchtet anhand typischer Praxisfälle sowie der aktuellen Rechtsprechung und der WEG-Reform 2020 die wesentlichen Fallstricke und Stolpersteine bei Eigentümerversammlungen. Sie erhalten konkrete Hinweise, wie Sie Beschlüsse rechtssicher gestalten und typische Fehler vermeiden können.

Inhalte

- Grundfragen zu „Beschlüssen“, Abgrenzung von Vereinbarungen u. a. Beschlusskompetenzen
- „Beschlussfehlerlehre“ (formelle und materielle Fehler)
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- „typische“ Beschlussfehler
- Praxisbeispiele für inhaltlich (un-)bestimmte Beschlüsse
- Umgang mit „mangelhaften“ Beschlüssen
- Beschlussklagen und Fragen zur Kostenverteilung

Dozierende

Barry Sankol

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)