

Mietspiegel und Mietpreisbremse – Grundlagen und Rahmenbedingungen

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-59137F	23.09.2026	175,00 EUR
	10:00–13:00 Uhr	

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Bundes- und Länderregierungen haben seit 2015 die Mietregulierung in den stärkeren Fokus genommen. Nach der Mietpreisbremse aus jenem Jahr und ihrer Verschärfung in 2020 hat sich auch der Berliner Mietendeckel in der Tagespresse festgesetzt. Die zunehmende und gegenseitig überlappende Regulierung von Mieten trifft zusammen mit der Erfüllung von Klimaschutzziele, die Mietanpassungen zunehmend komplizieren.

Dieses Web-Seminar bietet einen systematischen Überblick über die verschiedenen Mietvertragsformen in Bezug auf Erhöhungsmöglichkeiten vor dem Hintergrund von angespannten Wohnungsmärkten, Kappungsgrenzen und Grundlagen von Modernisierungen. Sie ziehen Schlussfolgerungen zur Optimierung von Vertragsmieten.

Inhalte

- Grundlagen Mietvertragsrecht („normale Mietverträge“, Staffelmieten, Indexmieten)
- Wesentliche Bestimmungsfaktoren für Mieterhöhungen beispielhafte Darstellungen und Checklisten
- Grundlagen zu Sanierung und Modernisierung

Dozierende

Prof. Dr. Marco Wölfle

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)