

# Realsteuern der Gemeinde und Städte

**Produktnummer**  
2026-57722F

**Termin**  
14.07.2026  
09:15–16:45 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**  
280,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

In diesem Seminar wird die Veranlagung von Grund- und Gewerbesteuern, den sogenannten Realsteuern, aufgezeigt und berechnet. Die Realsteuern haben in ihrem Veranlagungsverfahren viele Gemeinsamkeiten in der Abgabenordnung. Die Grundsteuer musste neu reformiert werden und wird ab dem Jahr 2025 nach dem neuen Landes-Grundsteuergesetz angewandt. Für die Gewerbesteuer wurden ebenfalls einige Änderungen in der Abgabenordnung, aufgrund der neuen Zinsberechnung, nötig. Hier gibt es zudem Ausnahmen durch das vierte Corona-Steuerhilfegesetz. Erfahren Sie in diesem Seminar die Neuerungen und alles Wissenswerte für Ihre Arbeit mit der Erhebung von Realsteuern.

## Inhalte

- Veranlagung von Gewerbesteuern
- Veranlagung von Erstattungs-/Nachzahlungszinsen
- Veranlagung von Grundsteuer
- Änderungen durch die Reformierung der Grundsteuer
- Gemeinsame Vorschriften
- Festsetzungs- und Zahlungsverjährung
- Widerspruch oder Einspruch gegen Steuerbescheide

## Dozierende

Alexandra Kraus

## Veranstalter

VWA Freiburg

## Ort

Haus der Akademien  
Eisenbahnstr. 56  
79098 Freiburg

## Kontakt

### Information

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

### Konzeption und Beratung

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)