

Gutachten-Werkstatt: Verkehrswertgutachten rechtssicher erstellen- Verfahren, Inhalt, Aufbau, Besonderheiten

Produktnummer 2026-60145K **Termin** 14.12.2026 09:00-16:45 Uhr Gebühren pro Teilnehmer/-in 299,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

- Grundlagen der Gutachtenerstellung
- Inhalt und Aufbau eines Verkehrswertgutachtens
- Beachtung von Besonderheiten; Formulierungshilfen bei unsicherer Datenlage
- Verkehrswertermittlung unter Würdigung der Aussagefähigkeit (§ 6 Abs. 4 ImmoWertV)
- Welche Anlagen gehören in ein Verkehrswertgutachten ?
- Möglich Fehler in Verkehrswertgutachten

Dozent

Eckhard Vandersee

Eckhard Vandersee Dipl.-Verwaltungswirt (FH), Stadtoberamtsrat a.D. Vorsitzender Gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Bühl Stv. Vorsitzender des Gutachterausschusses Renchtal in Oberkirch

Lernziele

Im Seminar wird Ihnen aufgezeigt, welche Anforderungen an Verkehrswertgutachten bestehen, wie diese aufzubauen und zu gliedern sind – nicht zuletzt wegen der Gefahr der Haftung.

Sie erhalten hilfreiche Praxishinweise für den Aufbau eines Sachverständigengutachtens sowie Beispielgutachten, die als Muster verwendet werden können.

Zielgruppe

Die Seminarfolge ist praxisorientiert und geeignet für angehende aber auch erfahrene Sachverständige, Architekten und Ingenieure, Grundstücksmakler und Verwaltungs-/Behördenmitarbeitende, insbesondere auch für Bedienstete/Mitarbeitende der Gutachterausschüsse, die Verkehrswertgutachten vorbereiten oder erstellen.

Veranstalter

Ort

VWA Karlsruhe Kaiserallee 12E 76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck 0721/985 50 14 ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Gerhard Maurer 0721/985 50 15 gerhard.maurer@vwabaden.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Stadtplanung.