

Web-Seminar: Einführung in das materielle Bauordnungsrecht – Teile 1, 2 und 3 – Überblick über die materiellen Anforderungen des Bauordnungsrechts – AKBW-Punkte werden beantragt

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-60051K	07.-21.07.2026 09:00-13:00 Uhr	423,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Das materielle Bauordnungsrecht – wie z.B. das Abstandsflächenrecht, Regelungen zum vorbeugenden Brandschutz, zur Barrierefreiheit oder zu Kfz- und Fahrradstellplätzen – garantiert die sichere und nachhaltige Nutzung baulicher Anlagen. In der Veranstaltung werden die wesentlichen materiellen Anforderungen der Landesbauordnung vorgestellt, erläutert und zur praktischen Arbeit von Architekten und Baurechtsbehörden in Bezug gesetzt. In den letzten Jahren wurden auch zahlreiche materielle Regelungen geändert. Diesen Änderungen – wie z.B. die abstandsflächenneutrale Aufstockung um zwei Geschosse – wird besondere Aufmerksamkeit zuteil.

Das Seminar ist wie folgt aufgeteilt:

07.07.2026, vormittags online
14.07.2026, vormittags online
21.07.2026, vormittags online
jeweils 9:00 – 13:00 Uhr

Inhalte

- Einführung
- Die Entwicklung der LBO BW
- Anwendungsbereich der LBO BW
- Begriffsdefinitionen
- Das Grundstück und seine Bebauung
- Waldabstand
- Abstandsflächen im Regelfall
- Abstandsflächen in Sonderfällen – privilegierte Vorhaben

Ort

Online

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Julia Fischer
0721/985 50 32
julia.fischer@vwa-baden.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

- Kinderspielplätze
- Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung
- Gestaltung
- Standsicherheit
- Schutz baulicher Anlagen
- Vorbeugender Brandschutz
- Grundlegende Schutzziele des vorbeugenden Brandschutzes
- Anforderungen an tragende und raumabschließende Bauteile
- Anforderungen an Bauteile in Rettungswegen
- Anforderungen an Räume, Wohnungen und Gebäude
- Anforderungen an Aufenthaltsräume
- Anforderungen an Wohnungen
- Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder
- Barrierefreiheit für Wohnungen und bestimmte Anlagen
- Barrierefreie Erreichbarkeit und Nutzbarkeit von Wohnungen
- Barrierefreie Anlagen wie z.B. Altenpflegeheime
- Barrierefreiheit für öffentlich zugängliche Anlagen
- Wichtig
- Bitte halten Sie die Landesbauordnung und die Ausführungsverordnung zur Landesbauordnung bereit!

Dozierende

Manfred Busch

Regierungsbaumeister, Baudirektor a. D.

Dozent für Bauplanungs- und Bauordnungsrecht

Autor diverser Fachliteratur wie beispielsweise der Kommentierung der Landesbauordnung

Lernziele

Ziel der Veranstaltung ist zunächst, Ihnen einen Überblick über die materiellen Anforderungen der LBO zu geben. Darüber hinaus sollen Sie anhand der gezeigten Anwendungsbeispiele mehr Sicherheit bei der Anwendung dieser Regelungen bekommen. Insoweit werden wichtige Regelungen detailliert erläutert und unter Berücksichtigung aktueller Rechtsprechung kommentiert. Dies ermöglicht auch fortgeschrittenen Anwendern*innen eine selbstkritische Reflexion des täglichen Umgangs mit den angesprochenen Vorschriften.

Zielgruppe

Alle, die im Rahmen ihrer beruflichen Aktivitäten die baden-württembergische LBO anwenden.

Dies sind einerseits Architekt*innen und in Baurechtsämtern Tätige. Die Veranstaltung richtet sich aber auch an Mitarbeiter*innen von Städten, Gemeinden und Landkreisen sowie Private, die Gebäude betreuen. Sie eignet sich gleichermaßen für Einsteiger*innen bzw. Wiedereinsteiger*innen wie auch für Fortgeschrittene.

Veranstalter

Zusatzinformationen

15 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für alle Fachrichtungen.