



## BAUEN UND PLANEN

# Sicherer Umgang mit Bebauungsplänen – Was Anwender wissen müssen

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-60017K	20.05.2026	299,00 EUR
	09:00-16:45 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

## Inhalte

- Bei der Erstellung von Bebauungsplänen kommt es auf das Wechselspiel zwischen einer gewissen Regelungstiefe zur Sicherung städtebaulicher Ideen und der grundsätzlichen Baufreiheit an.
- Um einen Bebauungsplan sicher lesen und anwenden zu können, muss man dieses Wechselspiel verstehen.
- Im Seminar wird das Bebauungsplanverfahren beleuchtet.
- Außerdem wird die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben erläutert und verschiedene Grundzüge der Planung herausgearbeitet.
- Neben einer theoretischen Einführung werden sich die Teilnehmenden in einem Praxisteil selbst mit Bebauungsplänen auseinandersetzen.

## Dozierende

### Sven Holler

Stadtplanungsamt Karlsruhe, Regierungsbaumeister

## Lernziele

Im Seminar wird Ihnen ein grundlegendes Verständnis für Bebauungspläne vermittelt. Dabei wird aufgezeigt, auf was es in der Erstellung ankommt, um zu verstehen, wie Bebauungspläne zu lesen sind. Die gängigen Regelungen und die verschiedenen Festsetzungsvarianten werden erläutert und mit praxisnahen Beispielen untermauert.

## Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an neu- und wiedereinsteigende Mitarbeiter:innen in Stadtplanungsämtern, Baurechtsbehörden und in privaten Planungsbüros. Zudem

## Ort

VWA Karlsruhe  
Kaiserallee 12E  
76133 Karlsruhe

## Kontakt

### Information

Ursula Deck  
0721/985 50 14  
ursula.deck@vwa-baden.de

### Konzeption und Beratung

Julia Fischer  
0721/985 50 32  
julia.fischer@vwa-baden.de

### Anmelde- und Teilnahmebedingungen

### Impressum

### Datenschutzhinweise

richtet sich das Seminar an alle, die in ihrer täglichen Arbeit mit Bebauungsplänen in Berührung kommen.

## **Veranstalter**

VWA Karlsruhe