



FINANZ- UND KOMMUNALWIRTSCHAFT

Modul 2: Grundsteuer – Vertiefung

Produktnummer	Termin	Gebühren pro Teilnehmer/-in
2026-57714K	23.06.2026	306,00 EUR
	09:00-16:45 Uhr	Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

- Schätzung der Besteuerungsgrundlage
 - Verjährungsfristen
 - Erlass für Kulturgut und Grünanlagen
 - Erlass wegen wesentlicher Ertragsminderung
 - Verfahren
 - Grundsteuer bei Insolvenz

Zertifikat

Die Teilnehmenden erhalten am Ende ein qualifiziertes Gesamtabschluß-Zertifikat „Kommunale Steuersachbearbeitung – Realsteuern, samt steuerliche Nebenleistungen (VWA-Baden)“.

Teilnehmende an einzelnen Modulen erhalten selbstverständlich eine entsprechende Teilnahmbebescheinigung.

Wichtig

Bitte folgende Gesetzestexte und Unterlagen zum Seminar mitbringen:
Grundsteuergesetz, Abgabenordnung, Taschenrechner

Dozierende

n, n,

Lernziele

In diesem Seminar wird vertiefend die Grundsteuer und das steuerliche Verfahrensrecht vermittelt, um Realsteuerfälle sachgemäß bearbeiten zu können.

Es wird zudem die Möglichkeit gegeben, Erfahrungen auszutauschen, um schwierige Fälle bearbeiten zu können.

Zielgruppe



Angesprochen sind Kommunale Steuersachbearbeitende, Neu- und Quer-Einsteigende wie auch Praktikerinnen und Praktiker aus der Steuer- bzw. Finanzverwaltung, Rechnungsprüfung, Kommunalaufsicht etc., die sich das erforderliche Wissen aneignen oder vorhandenes Wissen aktualisieren oder ergänzen wollen.

Praxiserfahrene aus der Finanzverwaltung, Kämmerei, Rechnungsprüfung oder Kommunalaufsicht, die vorhandenes Wissen aktualisieren oder ergänzen wollen.

Veranstalter

VWA Karlsruhe

Zusatzinformationen

Das Konzept beinhaltet vier Module mit insgesamt sechs Tagen.

Die Module sind inhaltlich in sich abgeschlossen, können aber auch als Einzelseminare gebucht werden.

Qualifizierungsreihe „Kommunale Steuersachbearbeitung – Realsteuern, samt steuerliche Nebenleistungen“

Die mit insgesamt vier Modulen aufgebaute Qualifizierungsreihe soll zum rechtssicheren Erkennen oder Bearbeiten aller steuerlich relevanten Sachverhalte aus der kommunalen Praxis befähigen, insbesondere zu folgenden Punkten:

- Fragen der Gewerbesteuer und Grundsteuer einschließlich der Zinsen, Säumniszuschläge und
- Erlaßvorschriften
- Festsetzung von Vorauszahlungen
- Abwicklung Haftungs- und Duldungsbescheide
- Unterscheidung Stundung und Vollstreckungsaufschub