

# VIDEO-TRAINING: Basiswissen für Stadt- und Gemeinderäte- Baurecht kompakt

**Produktnummer**  
7160-10002

**Termin**  
Datum fehlt  
Uhrzeit fehlt

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**  
105,91 EUR (inkl. 19% MwSt.)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

## Inhalte

Gesamtlänge ca. 70 Minuten

### Kapitel 1: Einführung

- Einleitung in das Thema
- Möglichkeiten, Instrumente, Werkzeugkasten

### Kapitel 2: Planen

- Gesetzliche Grundlagen: Abgrenzung Innen- und Außenbereich
- Außenbereich
- Bauleitpläne
- Der Bebauungsplan
- Regelungen im Bebauungsplan
- Einfügen nach § 34 BauGB (Innenbereich)

### Kapitel 3: Bauen

- Baugenehmigungsverfahren
- Einflussmöglichkeiten des Gemeinderats
- Beteiligung der Gemeinde: Das Einvernehmen §36 BauGB
- Übung zum Einvernehmen
- Beteiligung der Gemeinde: Zuständigkeiten
- Öffentlich-rechtliche Vorschriften: Anspruch auf Erteilung einer Baugenehmigung

## Dozenten

### Stephan Blank

Kreisverwaltungsdirektor, Leiter des Amts für Bauen und Naturschutz im Landratsamt Esslingen

### Valentina Kandler

Personalratsvorsitzende im Landratsamt Zollernalbkreis

## Zielgruppe

## Kontakt

### Information

Briska Wunder  
0711 21041-25  
b.wunder@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Hanna Riedel  
0711 21041-49  
H.Riedel@w-vwa.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Das Video-Training wurde speziell für ehrenamtlich tätige Stadt- und Gemeinderäte entwickelt, die ihre Aufgaben und Verantwortlichkeiten effizient und kompetent ausüben möchten. Es richtet sich sowohl an neu gewählte Mandatsträger:innen als auch an bereits aktive Ratsmitglieder, die ihre Kenntnisse im Baurecht auffrischen oder erweitern wollen. Das Video-Training eignet sich ebenfalls für Kreisräte.

## Lernziele

Das Video-Training bietet eine fundierte Einführung für die Tätigkeit als Stadt- und Gemeinderat. Es vermittelt eine solide Wissensgrundlage und gibt einen umfassenden Überblick im Bereich „Planen und Bauen“. Damit wird der Einstieg und die Arbeit in diesem verantwortungsvollen Amt erleichtert.

## Zusatzinformationen

- Die Anmeldung ist ausschließlich online möglich.
- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie per Mail. Diese sind ausschließlich für Sie bestimmt. Bitte prüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.
- Das digitale Produkt ist – einmal gebucht – jederzeit und ortsunabhängig für Sie verfügbar.\*
- Pausieren oder unterbrechen ist ebenfalls jederzeit möglich. Icons zeigen an, an welche Inhalte Sie schon angeschaut haben und welche noch nicht.
- Begleitmaterial steht als Download zur Verfügung
- Das Video-Training enthält interaktive Elemente
- Ihre Teilnahmebestätigung können Sie nach einem kurzen Selbsttest herunterladen
- Die Inhalte dürfen nur von der/dem buchenden Nutzer:in abgerufen und angesehen werden (1 Person). Das Zugänglichmachen der Inhalte zugunsten unbefugter Dritten, die das Produkt nicht selbst gebucht haben, ist unzulässig. Es ist auch untersagt, die Inhalte auf sonstige Weise für unbefugte Dritte oder der Öffentlichkeit zugänglich zu machen, zu verbreiten, zu verwerfen oder zu vervielfältigen.

Weitere Video-Trainings für Stadt- und Gemeinderäte zu den Rechtsgebieten „Kommunalrecht (56900D)“ und „kommunale Finanzen (57302D)“ finden Sie auf unserer Website. Zudem gibt es zum Vorteilspreis ein Video-Training, das alle drei Rechtsgebiete bündelt: „Basiswissen für Stadt- und Gemeinderäte – Kommunalrecht, Baurecht & kommunale Finanzen (50901D)“.

Technische Voraussetzungen:

- Sie benötigen ein internetfähiges Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Mobiltelefon), welches den heute gängigen Standards entspricht sowie eine funktionierende, stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Lautsprecher verfügen; alternativ können auch Kopfhörer benutzt werden.
- Die Software ist webbasiert. Die Anwendung wird über den Browser aufgerufen und ausgeführt. Plug-Ins im Browser oder zusätzliche Software sind nicht erforderlich.
- Nach unseren Erfahrungen funktioniert die Software mit den Browsern Chrome, Microsoft Edge und Safari unter normalen Umständen gut. Wir empfehlen „Chrome“. Falls Sie technische Probleme haben, kontaktieren Sie gerne unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999

Datum der Veröffentlichung: September 2024