

Zusatzvergütung in der Immobilienverwaltung

Produktnummer
2025-59171F

Termin
18.11.2025
10:00–13:00 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
172,00 EUR (keine MwSt.)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Einleitung

Verwalter machen durchschnittlich weniger als 20% ihres Umsatzes mit Sondervergütungen, obwohl der Leistungsumfang durch zunehmende gesetzliche Regelungen, weiterentwickelte Technik und notwendige Sanierungen stetig zunimmt. Das Seminar soll auf die wesentlichen Dinge eingehen, was zu regeln und zu beachten ist, damit neben den monatlichen Pauschalen, die eigentlich nur Grundvergütungen abdecken, auch weitere Leistungen in Rechnung gestellt werden können.

Inhalte

- Vorbereitung und wesentliche Festsetzungen im Verwaltervertrag
- Praxisbeispiele und Formulierungshilfen
- Dokumentation von Sonderleistungen
- Kalkulation angemessener Sondervergütung
- Vergleich zum Markt und übliche Sonderleistungen
- Ausblick

Dozent

Prof. Dr. Marco Wölfle

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information

Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung

Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)