

# Anforderungen an den Aufbau von Verkehrswertgutachten

---

**Produktnummer**  
2025-60151F

**Termin**  
22.10.2025  
10:00–13:00 Uhr

**Gebühren pro Teilnehmer/-in**  
172,00 EUR (keine MwSt.)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

---

## Einleitung

In diesem Seminar lernen Sie die wesentlichen Anforderungen für den korrekten und rechtssicheren Aufbau von Verkehrswertgutachten kennen. Sie erhalten praxisnahe Anleitungen zur Strukturierung und Methodik, um Gutachten klar, nachvollziehbar und prüfbar zu gestalten – im Einklang mit den gesetzlichen Vorgaben und Bewertungsstandards.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf den Anforderungen der Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) sowie der Vermeidung typischer Fehler, die in der Praxis häufig auftreten.

## Inhalte

- Aufbau von Verkehrswertgutachten
- Nachvollziehbarkeit und Nachprüfbarkeit
- Struktur von Gutachten
- Anforderungen aus der ImmoWertV
- Wurzeltheorie des Bundesgerichtshofs
- Probleme in der Bewertungspraxis
- Leitfaden für Gutachten

## Dozent

**Dr. Stephan Findeisen**

## Veranstalter

VWA Freiburg

## Ort

Online

## Kontakt

### Information

Nilgün Bortoli  
bortoli@vwa-freiburg.de

### Konzeption und Beratung

Christian Heinrich  
heinrich@vwa-freiburg.de

[Anmelde- und  
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)