BAUEN UND PLANEN

VOB/B – Vergütung bei Vertragsabweichungen (Nachträge)

Produktnummer
2025-60611F

Termin
24.09.2025
09:15–16:45 Uhr

Gebühren pro Teilnehmer/-in
276,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Einleitung

Den Teilnehmern wird ein umfangreicher Überblick über den Umgang mit Nachträgen sowie Fragen der Abrechnung bei Bauverträgen nach VOB/B vermittelt. Dazu werden u.a. neben den Nachweispflichten von Unternehmen auch die Prüfpflichten der Auftraggeber aufgezeigt.

Das Seminar vermittelt einen vertieften Überblick über die Behandlung von Nachträgen und Abrechnungen von Bauleistungen nach VOB/B.

Inhalte

- Nachträge und deren Vergütung (§ 2 VOB/B): Wann liegen geänderte und zusätzliche Leistungen („klassische Nachträge“) vor und wie unterscheiden diese sich von reinen Mengenänderungen?
- Nachtragsanmeldungen und Beauftragungen
- Berechnung von Kostenausgleichen bei Mengenänderungen (§ 2 Abs. 3 VOB/B).
- Berechnung von Nachtragspreisen für geänderte und zusätzliche Leistungen (§ 2 Abs. 5 und 6 VOB/B).
- Vermeidung von Nachträgen (§ 7 VOB/A).
- Zweck und Umgang mit Urkalkulationen
- Nachträge bei Pauschalpreisverträgen.
- Vom Unternehmer eigenmächtig erbrachte Leistungen (§ 2 Abs. 8 VOB/B).
- Störung des Bauablaufs und darauf resultierende Unternehmerforderungen.
- Abrechnung (§ 14 bis 16 VOB/B) Aufmaß- und Abrechnungsunterlagen sowie die Anforderungen an deren Prüfbarkeit.
- Stundenlohnabrechnungen.
- Abschlags- und Schlusszahlungen.
- Mitteilung über die Schlussrechnung.
- Die VOB/C als Abrechnungsgrundlage und Vermeidung von Abrechnungsfehlern.

Dozent

Renke Caspers

Veranstalter

VWA Freiburg

Ort

Online

Kontakt

Information
Nilgün Bortoli
bortoli@vwa-freiburg.de

Konzeption und Beratung
Christian Heinrich
heinrich@vwa-freiburg.de

Anmelde- und Teilnahmebedingungen

Impressum

Datenschutzhinweise