

Gutachten-Werkstatt: Verkehrswertgutachten rechtssicher erstellen – Verfahren, Inhalt, Aufbau, Besonderheiten -> AKBW-Punkte werden beantragt!

Produktnummer
2025-60145K

Termin
08.12.2025
09:00-16:45

Gebühren pro Teilnehmer/-in
299,00 EUR

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

Inhalte

- Grundlagen der Gutachtenerstellung
- Inhalt und Aufbau eines Verkehrswertgutachtens
- Beachtung von Besonderheiten; Formulierungshilfen bei unsicherer Datenlage
- Verkehrswertermittlung unter Würdigung der Aussagefähigkeit (§ 6 Abs. 4 ImmoWertV)
- Welche Anlagen gehören in ein Verkehrswertgutachten ?
- Möglich Fehler in Verkehrswertgutachten

Dozent

Dipl.-Verw.wirt (FH) Eckhard Vandersee

Stadtoberamtsrat a.D., Vorsitzender Gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Bühl, Stv. Vorsitzender des Gutachterausschusses Renchtal in Oberkirch

Lernziele

Im Seminar wird Ihnen aufgezeigt, welche Anforderungen an Verkehrswertgutachten bestehen, wie diese aufzubauen und zu gliedern sind – nicht zuletzt wegen der Gefahr der Haftung.

Sie erhalten hilfreiche Praxishinweise für den Aufbau eines Sachverständigengutachtens sowie Beispielgutachten, die als Muster verwendet werden können.

Zielgruppe

Die Seminarfolge ist praxisorientiert und geeignet für angehende aber auch erfahrene Sachverständige, Architekten und Ingenieure, Grundstücksmakler und Verwaltungs-/Behördenmitarbeitende, insbesondere auch für Bedienstete/Mitarbeitende der Gutachterausschüsse, die Verkehrswertgutachten vorbereiten oder erstellen.

Veranstalter

Ort

VWA Karlsruhe
Kaiserallee 12E
76133 Karlsruhe

Kontakt

Information

Ursula Deck
0721/985 50 14
ursula.deck@vwa-baden.de

Konzeption und Beratung

Gerhard Maurer
0721/985 50 15
gerhard.maurer@vwa-baden.de

[Anmelde- und
Teilnahmebedingungen](#)

[Impressum](#)

[Datenschutzhinweise](#)

Zusatzinformationen

8 anerkannte AKBW-Fortbildungspunkte für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner
im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Stadtplanung.